info@sparklinghomesmarbella.es
+34 662 377 539

Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.145.000 €

Referencia: N7659 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Terreno:** 403m^2 **Construído:** 195m^2 **Terraza:** 30m^2

Costa del Sol, Estepona

VILLAS DE LUJO EN ESTEPONA CON VISTAS AL MAR

Colección de 17 villas de lujo, que ofrecen un estilo de vida excepcional, sofisticado y con un confort inigualable. Con tres tipologías distintas para que elija la que más se adapte a sus deseos. Con piscina privada, rodeadas de naturaleza y con unas vistas incomparables del mar Mediterráneo y el campo de golf de Azata.

Materiales de alta calidad y acabados de lujo. Con 3 o 4 dormitorios, y 2 o 3 baños, además de un aseo de cortesía. Cocina completamente equipada y amueblada, aire acondicionado y calefacción de suelo radiante mediante aerotermia. Jardín, piscina privada, armarios empotrados, grandes ventanales, y 2 plazas de parking con punto de carga para vehículos eléctricos.

Situadas estratégicamente en uno de los municipios más importantes de la Costa del Sol, Estepona, el llamado jardín de Andalucía. Este municipio cuenta con más de 21km de costa, donde podrá descubrir sus mágicos rincones. A tan sólo 5 minutos en coche del centro de Estepona y a 2,5 km de las playas. A 20 minutos en coche de Puerto Banús, Marbella y Sotogrande, y a 50 minutos del aeropuerto internacional de Málaga y a 40 minutos del aeropuerto de Gibraltar.

Bañada por el mar Mediterráneo, la Costa del Sol se extiende a lo largo de más de 150 kilómetros de costa en la provincia de Málaga, en el sur de España. Con más de 325 días de sol al año y una temperatura anual de 20ºC, podrá disfrutar de vivir en un lugar paradisíaco y disfrutar del verdadero estilo de vida mediterráneo.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Garden	B	B
Near Golf / Golf Resort Property		
Near Trees		
Number of Parking Spaces: 2		
Gated		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Double Bedrooms: 3		
Terrace: 30 Msq.		
Useable Build Space: 156 Msq.		
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
WC: 1		
Private Pool		
Views: Sea		
Beach: 2500 Meters		
Near Schools		
Near Commercial Center		