



Vrijstaande Villa te koop in Ojén, Marbella

850.000 €

Referentie: N8573 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 250m² Perceelgrootte: 185m² Terras: 124m²





Costa del Sol, Ojén

Ontdek je droomhuis: Luxe Villa's in La MairenaEen prestigieuze locatie met ongeëvenaard uitzichtDit exclusieve nieuwe project van 14 geschakelde luxe villa's ligt in de serene heuvels van La Mairena, op de eerste lijn van de gerenommeerde El Soto golfbaan. Deze woningen bieden een adembenemend panoramisch uitzicht op de weelderig groene fairways en de sprankelende Middellandse Zee en combineren verfijning en rust. La Mairena ligt op slechts 10 km van de zandstranden van Marbella, 45 km van de internationale luchthaven van Málaga en 20 km van het bruisende Puerto Banús, waardoor de belangrijkste bestemmingen gemakkelijk bereikbaar zijn.Elegante villa's ontworpen voor modern wonenElke villa heeft een privéterrein van 400 m² en een ruime bebouwde oppervlakte van 185 m². De zorgvuldig ontworpen interieurs hebben drie slaapkamers en drie badkamers, perfect voor gezinnen of individuen die op zoek zijn naar een balans van privacy en comfort. Met privétuinen, parkeergelegenheid op het perceel en een solarium op het dak met prachtig uitzicht op zee en de golfbaan, bieden deze woningen een oase van ontspanning en vrije tijd. Het hoogtepunt is ongetwijfeld het privézwembad in elke villa, dat uitnodigt om te ontspannen en te genieten van de prachtige omgeving.Voorzieningen van wereldklasse voor de deurBewoners van dit project hebben toegang tot de prestigieuze El Soto Golf Club, op slechts een korte wandeling. De club biedt een scala aan faciliteiten, waaronder een goed onderhouden golfbaan, tennisbanen, een fitnessruimte en een uitstekend restaurant. Voor winkelen en entertainment ligt het winkelcentrum La Cañada op slechts 12 km afstand, terwijl verschillende golfbanen van wereldklasse, zoals Santa María Golf, binnen een straal van 5 km liggen.Personaliseer je droomhuisEen van de unieke aspecten van dit project is de mogelijkheid om je villa te personaliseren. Vroege kopers kunnen kiezen uit een verscheidenheid aan afwerkingen, kleuren en functies, zodat het huis hun individuele stijl en voorkeuren weerspiegelt. Of je nu een strak modern interieur voor ogen hebt of een warm traditioneel ontwerp, deze villa's bieden de flexibiliteit om jouw perfecte leefruimte te creëren.Een ideale omgeving voor een luxueuze levensstijlOf je nu familiebijeenkomsten organiseert, geniet van een rustige avond bij het zwembad of gewoon geniet van het adembenemende uitzicht, deze villa's bieden de ultieme setting voor een verfijnde en ontspannen levensstijl.Mis deze kans niet om een stukje paradijs te bezitten in La Mairena. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of plan een bezichtiging!



Kenmerken:

Extra's

Garden

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Useable Build Space: 160 Msq.

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Number of Parking Spaces: 1

Parking - Space

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 124 Msq.

Location: Urbanisation

Private Pool

Views: Sea

Beach: 6000 Meters

Solarium: Yes

Near Schools

Near Commercial Center

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B