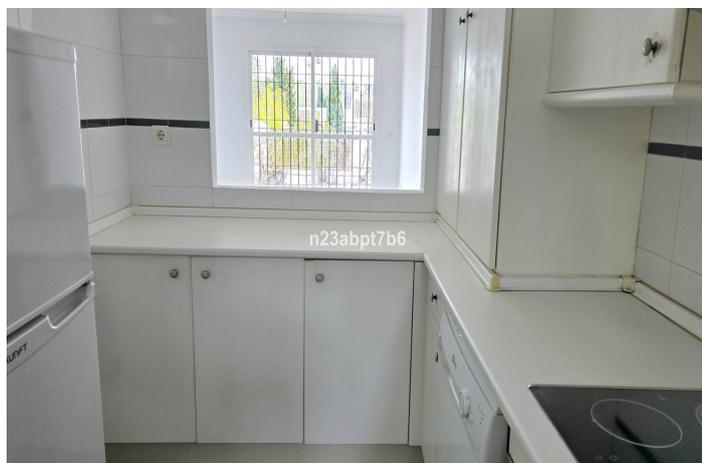




# Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

359.000 €

Referencia: R5315965    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 86m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Beautiful two-bedroom, two-bathroom apartment in the heart of Nueva Andalucía, the Marbella's Golf Valley.

The property boasts ample lounge dining area, leading to a garden with partly covered terrace, facing south-east with open views to the mountain, gardens and swimming pool.

The property has a fully fitted original kitchen that would require renovation.

The price includes an allocated parking space.

Señorio de Gonzaga is a quiet, gated residential community with two swimming pools. It is located in close proximity to a golf courses, Las Tortugas Lake natural area, and a short drive from Puerto Banús and the beach.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Inversion  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado