info@sparklinghomesmarbella.es
+34 662 377 539

Penthouse zum Verkauf in Estepona, Estepona

2.190.000 €

Referenz: N8516 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 4 **Garten:** 168m^2 **Terrasse:** 120m^2

Costa del Sol, Estepona

Luxuriöses Penthouse in erster Linie in Estepona mit atemberaubenden Annehmlichkeiten Erstklassige Lage in Estepona Entdecken Sie dieses exquisite Penthouse in der prestigeträchtigen Wohnanlage Bahía de Velerín an der Neuen Goldenen Meile in Estepona. In der ersten Strandlinie gelegen, bietet diese Immobilie einen direkten Zugang zum Strand und einen Panoramablick auf das Mittelmeer. Estepona, eine bezaubernde Küstenstadt an der spanischen Costa del Sol, ist bekannt für ihre malerische Altstadt, ihren pulsierenden Yachthafen und ihre erstklassigen Annehmlichkeiten. Die Immobilie liegt nur 3 km vom Einkaufszentrum Laguna Village, 15 km von Puerto Banús und etwa 70 km vom internationalen Flughafen Málaga entfernt. Modernes Design trifft auf andalusischen Charme Dieses Penthouse erstreckt sich über zwei Etagen und verbindet moderne architektonische Eleganz mit einem Hauch andalusischen und nordafrikanischen Designs auf der Dachterrasse. Die Hauptwohnebene verfügt über: Drei Schlafzimmer: Jedes mit eigenem Bad und einzigartigem Dekor (Guest, Golden, Black). Wohnräume: Ein geräumiges Wohnzimmer, eine hochmoderne Küche und ein Essbereich, der auf Komfort und Stil ausgelegt ist. Panorama-Balkon: Erreichbar über eine schwebende Innentreppe mit automatischen Glaspaneelen, die Komfort und Innovation miteinander verbinden. Die Wellness-Terrasse auf dem Dach ist eine wahre Oase mit Jacuzzi, Sauna und Grillplatz. Der vollständig verglaste Freizeitbereich mit eigenem Bad bietet das ganze Jahr über Genuss unter einer wunderschön gestalteten Holzkonstruktion. Exklusive Annehmlichkeiten für einen luxuriösen Lebensstil Die Wohnanlage Bahía de Velerín verfügt über einen tropischen Garten mit einem ruhigen See, einen Gemeinschaftspool mit Poolbar und ein erstklassiges Sicherheitssystem. Weitere Highlights der Immobilie sind: Private Tiefgarage mit einer Ladestation für Elektroautos. Abschließbarer Stauraum für zusätzlichen Komfort. Hochwertige Geräte von Marken wie Miele, Neff und Bosch. Moderne Haustechnik, einschließlich Dolby Atmos HIFI, WiFi 5G Hotspots und Klimaanlage mit elektrischer Fußbodenheizung. In der Nähe von Esteponas Top-Attraktionen Genießen Sie die Nähe zum Estepona Golf Club (10 km), zum Selwo Aventura Park (7 km) und zum lebhaften Estepona Marina (5 km). Die Immobilie ist ideal für alle, die einen ruhigen und doch vernetzten Lebensstil an der Costa del Sol suchen. Machen Sie dies zu Ihrem Traumhaus Erleben Sie die perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und mediterranem Charme. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und treten Sie ein in eine Welt von unvergleichlicher Eleganz.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Whirlpool	B	B
Furnished		
Terrace: 120 Msq.		
Communal Pool		
Useable Build Space: 110 Msq.		
Beach: 20 Meters		
Gated		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Double Bedrooms: 3		
Number of Parking Spaces: 1		
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Elevator/Lift		
Views: Sea		
First Line to the Sea		
Solarium: Yes		
Near Bus Route		
BBQ		
Key Ready		
Near Schools		
Near Commercial Center		