



## Vrijstaande Villa te koop in Mijas Costa, Mijas

1.975.000 €

Referentie: N8391 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 580m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 219m<sup>2</sup> Terras: 54m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Nieuwbouw luxe villa's in Mijas; Nieuwbouw van exclusieve villa's met vier slaapkamers met spectaculair uitzicht, eigentijdse architectuurstijl en de nieuwste in-home technologie. Deze prachtige woningen bieden je een combinatie van zee, zon en bergen met een uitzonderlijke omgeving. De luxe villa's hebben een goed verdeelde binnenruimte waar een woonkamer, eethoek en volledig ingerichte keuken met ontbijthoek samenvloeien in een leefruimte die het uitzicht maximaliseert door de oversized triple aspect deuren en ramen. De verbinding tussen buiten en binnen is naadloos met royale overdekte en niet overdekte terrassen - de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van het uitzicht op de Middellandse Zee. Kenmerken: Gesloten gemeenschap; Uitzicht op zee en de bergen; Dichtbij het strand; Prive zwembad; Prive parkeerplaats; Lift; De residentie heeft een perfecte ligging; Strand: 5 minuten rijden; Golfbaan: 10 minuten rijden; Luchthaven: 20 minuten rijden; De omgeving; Mijas wordt gekenmerkt door zijn unieke microklimaat, de beste stranden, fantastische golfbanen en oude plaatsen. Het biedt de reiziger het contrast tussen het traditionele beeld van deze gebieden en de aanpassing aan onze tijd, allemaal zonder de essentie te verliezen. De wandeling door witgekalkte hoekjes, patio's, tuinen, kluzenaarswoningen. De stad behoudt het rustige tempo en de charme van weleer, beschermt door de bergen en met uitzicht op het platteland en de zee. Kenmerken: Klimaatbeheersing: Airconditioning, vloerverwarming, vloerverwarming in badkamers; Staat van onderhoud: Gloednieuw; Kenmerken: Overdekt Terras, Dubbele beglazing, Uitgeruste kledingkasten, Lift, Dichtbij Vervoer, Privé Terras, Woonkamer, Wasruimte, Gastentoilet, Kelder, Onoverdekt Terras, Glazen Deuren, Balkon; Keuken: Volledig ingericht; Omgeving: Dichtbij Golf, Dichtbij Scholen, Dichtbij Zee, Dichtbij Stad; Uitzicht: Platteland, Tuin, Berg, Panoramisch, Zwembad, Uitzicht op Zee;



## Kenmerken:

### Extra's

Garden

Gated

Terrace: 54 Msq.

Number of Parking Spaces: 1

Location: Coastal

Parking - Space

Elevator/Lift

Beach: 2300 Meters

Private Pool

Views: Sea

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

Double Bedrooms: 4

Useable Build Space: 197 Msq.

Near Schools

Near Commercial Center

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B