



Apartamento en venta en Marbella, Marbella

690.000 €

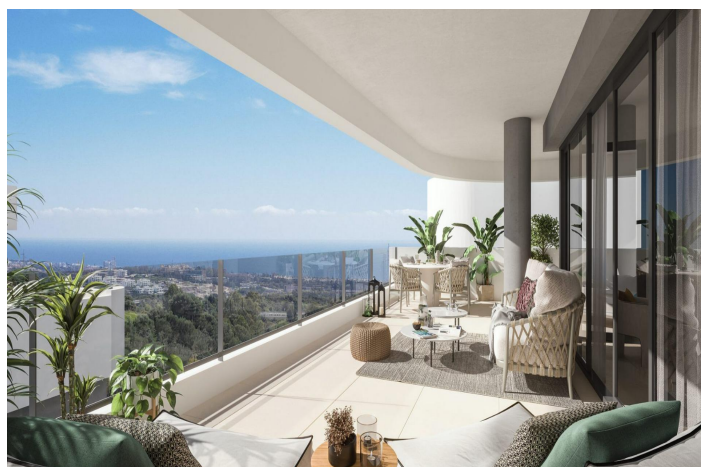
Referencia: N7640 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 133m² Terraza: 33m²


EMPLAZAMIENTO



CUADRO DE SUPERFICIES

| | |
|---|-----------------------------|
| Vestíbulo | 2,81 m ² |
| Salón-Cocina | 34,87 m ² |
| Dormitorio | 12,37 m ² |
| Dormitorio Principal | 16,84 m ² |
| Dormitorio 2 | 9,88 m ² |
| Dormitorio 3 | 12,23 m ² |
| Baño Principal | 6,23 m ² |
| Baño 2 | 3,86 m ² |
| Lavadero | 2,28 m ² |
| TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR VIVIENDA | 87,50 m² |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA INTERIOR VIVIENDA | 104,87 m² |
| P+2 (ZONA COMARCAS) | 19,29 m² |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA INT. Y P+2 COM. ZONE | 124,16 m² |
| SUPERFICIES EXTERIORES | |
| Terraza cubierta | 28,08 m ² |
| Terraza descubierta | 4,27 m ² |
| Patio | — m ² |
| GRATIS | — m ² |
| TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR VIVIENDA | 34,36 m² |
| SEGUN DECRETO BOJA 2/18/05 | 95,84 m² |
| TOTAL SUP. ÚTIL | 133,82 m² |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA INT. Y P+2 | 124,16 m² |





Costa del Sol, Marbella

ESPECTACULAR COMPLEJO RESIDENCIAL EN MARBELLA Moderno residencial privado formado por 57 viviendas, con fantásticos apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, e increíbles bajos y áticos con amplias terrazas y un increíble jacuzzi integrado. Interiores luminosos, excelentes acabados y una distribución impecable. Con un perfecto equilibrio entre privacidad, comodidad y tranquilidad para toda la familia. Además, dispone de una batería de upgrades con los que podrá mejorar y personalizar las distintas habitaciones a su gusto. El complejo cuenta con espectaculares zonas comunes con piscina comunitaria exterior y una interior climatizada de nado, gimnasio, zonas ajardinadas, zona de coworking y club social con bar. Con excelentes comunicaciones por autovía y a sólo 40 minutos del aeropuerto de Málaga. Situado a tan solo 5 Km de Marbella, considerada la capital de la Costa del Sol occidental. Bañada por el mar y resguardada de las montañas, con espléndidas y extensas playas de aguas tranquilas a lo largo de 27 Km de costa, atractivos naturales, puertos deportivos, sus 21 campos de golf, y una amplia oferta gastronómica, desde los típicos "chiringuitos" de playa y bares de tapas, hasta los más lujosos restaurantes con estrella Michelin. Todo esto, sumado a su microclima con 320 días de sol al año, y una temperatura media anual de 20° C, convierten a Marbella en uno de los destinos más cotizados para vivir en España.



Características:

Características

Gimnasio

Near Golf / Golf Resort Property

Near Trees

Useable Build Space: 86 Msq.

Communal Pool

Gated

Useable Build Space: 95 Msq.

Double Bedrooms: 3

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Elevator/Lift

Terrace: 33 Msq.

Beach: 3000 Meters

Near Schools

Near Commercial Center

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B