



## Apartamento en venta en Benahavís, Benahavís

1.249.000 €

Referencia: SP0866 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 44m<sup>2</sup> Construido: 128m<sup>2</sup> Terraza: 76m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Vivir de lujo en las colinas de Marbella-Benahavís: Una Comunidad Residencial Boutique&#13;&#13;Ubicación privilegiada entre Marbella y Benahavís&#13;Situada entre las emblemáticas ciudades de Marbella y Benahavís, esta comunidad residencial boutique ofrece un acceso incomparable a lo mejor de la Costa del Sol. Situada a sólo 10 minutos en coche de playas vírgenes, la urbanización goza de impresionantes vistas a las montañas de El Madroñal y al mar. Está idealmente situada a 65 km del Aeropuerto Internacional de Málaga, a 12 km de Puerto Banús y a 5-10 km de renombrados campos de golf como Los Arqueros Golf & Country Club y La Quinta Golf.&#13;&#13;Impresionantes casas con espectaculares vistas al mar&#13;Elija entre una exclusiva selección de apartamentos y áticos de 2, 3 y 4 dormitorios diseñados para armonizar con la belleza natural del entorno. Cada unidad cuenta con amplias terrazas, plantas bajas con jardines privados y áticos con solariums privados en la azotea con posibilidad de piscinas privadas, que le permitirán disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Los grandes ventanales, los espacios abiertos y los interiores de colores claros crean un ambiente luminoso y aireado, combinando a la perfección la vida en el interior y al aire libre.&#13;&#13;Diseño superior y características de alta gama&#13;Todas las viviendas se han fabricado con precisión utilizando materiales de primera calidad, como baldosas de gran formato, ventanas Schüko de bajo consumo y aire acondicionado de última generación. Las características adicionales incluyen:&#13;&#13;Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda.&#13;Suelo radiante eléctrico en los baños para mayor comodidad.&#13;Sistema Domótica para mayor comodidad y control.&#13;Servicios inigualables para una experiencia al estilo de un complejo turístico&#13;&#13;Esta comunidad cerrada redefine la vida de lujo con una amplia gama de servicios, incluyendo:&#13;Una piscina cubierta climatizada de 25 metros, sauna y jacuzzi en el spa.&#13;Un gimnasio de 150 m2 con equipamiento de primer nivel y vistas al jardín.&#13;Piscinas exteriores de agua salada, zona de yoga y meditación y gimnasio al aire libre.&#13;Zona de juegos para niños y espacios familiares.&#13;Para los negocios y el ocio, los residentes pueden acceder a un moderno centro de negocios, un salón deportivo con simulador de golf y fútbol, y zonas recreativas con billar y ping pong.&#13;&#13;Un barrio vibrante&#13;La comunidad está rodeada de exuberantes jardines con más de 15 variedades de árboles, incluidos olivos, y 23 especies de flores diferentes. Cerca de Benahavís, un pueblo tradicional andaluz, ofrece una gran variedad de restaurantes y bares acogedores, por lo que es un paraíso para los amantes de la comida. Los entusiastas del golf encontrarán campos de primera categoría a sólo unos minutos, lo que garantiza un sinfín de oportunidades para perfeccionar su swing.&#13;&#13;No se pierda esta oportunidad única&#13;Tanto si busca un retiro tranquilo como un estilo de vida vibrante, esta urbanización le ofrece lo mejor de ambos mundos. Descubra las viviendas que quedan listas para entrar a vivir o reserve ya una de las 58 unidades sobre plano. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar su visita.&#13;&#13;&#13;924



## Características:

Gimnasio

Near Golf / Golf Resort Property

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Double Bedrooms: 2

Parking - Space

Beach: 6000 Meters

Near Schools

Jacuzzi

Communal Pool

Useable Build Space: 103 Msq.

Terrace: 76 Msq.

Elevator/Lift

Near Childrens Parks

Near Commercial Center

Garden

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Key Ready