info@sparklinghomesmarbella.es
+34 662 377 539

Stadthaus zum Verkauf in Marbella, Marbella

1.600.000 €

Referenz: SP0390 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 45m^2 **Garten:** 153m^2 **Terrasse:** 30m^2

Costa del Sol, Marbella

Fabelhaftes, exklusives Projekt von Ein- und Mehrfamilienhäusern mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern in Elviria Playa, einer der exklusivsten Wohngegenden von Marbella Ost und einem der besten Strände an der Costa del Sol. Sie verfügen über eine Klimaanlage mit aerothermischer Heizung, komplett eingerichtete und ausgestattete Küchen und erstklassige Ausstattungen. Die Häuser verfügen über das BREEAM®-Siegel, ein Zertifikat für nachhaltiges und umweltfreundliches Bauen. Die Anlage verfügt über zwei Swimmingpools, einen Fitnessraum, einen Arbeitsbereich, eine Umzäunung und eine Tiefgarage. In einer privilegierten Enklave, die eine ruhige, familiäre Atmosphäre mit einem lebendigen sozialen Leben verbindet. Nur 10 Autominuten vom Zentrum von Marbella und Puerto Banús, einem der wichtigsten Yachthäfen Europas, und 30 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga entfernt. Es gibt ein breites Gastronomie-, Freizeit- und Golfangebot mit mehreren der besten Golfplätze in der Umgebung. An der gesamten Mittelmeerküste sind die Strände, Städte und Golfplätze der Costa del Sol die einzigen, an denen man mehr als 320 Sonnentage im Jahr mit einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von 20° C genießen kann. Bei angenehmen Temperaturen und klarem Himmel kann man an der Costa del Sol das ganze Jahr über das mediterrane Leben genießen.

Eigenschaften:

Fitnessstudio
Near Trees
Gated
Terrace: 30 Msq.
WC: 1
Near Schools
Garden
Number of Parking Spaces: 2
Double Bedrooms: 3
Location: Coastal, Urbanisation
Useable Build Space: 116 Msq.
Near Commercial Center
Near Golf / Golf Resort Property
Communal Pool
Air Conditioning: Pre-Installed
Parking - Space
Beach: 400 Meters