info@sparklinghomesmarbella.es
+34 662 377 539

Apartamento en venta en Marbella, Marbella

790.000 €

Referencia: SP0383 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 125m^2 **Terraza:** 34m^2

Costa del Sol, Marbella

APARTAMENTO EN URBANIZACIÓN DE LUJO A UN PASO DE MARBELLA

Espectacular proyecto de 34 apartamentos y áticos, de 2, 3 y 4 dormitorios. Cada vivienda está dotada del confort y la elegancia que proporcionan sus amplios ventanales, sus fabulosas terrazas y las vistas al campo de golf de Guadalmina. Cocinas equipadas con electrodomésticos de primer nivel. Entorno tranquilo y seguro para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La urbanización contará con piscinas, zonas ajardinadas, espacio de co-working, y gimnasio. Complejo completamente cerrado con cámaras de vigilancia permanente y servicio de conserjería.

Se sitúa el Triángulo de Oro de Marbella, una de las zonas más privilegiadas de la costa malagueña: campo de golf de 18 hoyos a la puerta de su casa, tiendas de ropa, supermercados y un centro comercial con multitud de restaurantes y bares de tapas.

Además, este magnífico proyecto está ubicado a corta distancia de San Pedro de Alcántara, un precioso pueblo de pescadores que se ha convertido en el lugar de moda, con su precioso boulevard, paseo marítimo y sus amplias playas de arena fina. A tan solo 10 minutos en coche, se encuentra Puerto Banús, el puerto deportivo más lujoso e importante del mundo, donde destaca también su famosa marina.

Con más de 70 campos de golf, más de 320 días de sol al año, una temperatura media anual de 20ºC y muy próximo a espacios de cultura, deporte, playas, ocio, shopping y gastronomía, disfrutarás de inviernos suaves, y una primavera y verano cálidos, con todas las comodidades a tu alcance.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Gimnasio	B	B
Near Trees		
Communal Pool		
Gated		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Useable Build Space: 103 Msq.		
Double Bedrooms: 3		
Number of Parking Spaces: 1		
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Elevator/Lift		
Beach: 1600 Meters		
Views: Sea		
Terrace: 34 Msq.		
Near Schools		
Near Commercial Center		