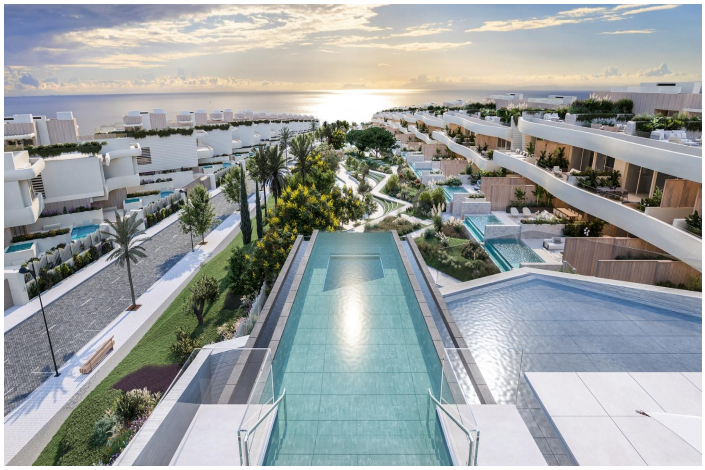
info@sparklinghomesmarbella.es
+34 662 377 539

Bungalow te koop in Marbella, Marbella

4.480.000 €

Referentie: RS60125 **Slaapkamers:** 3 **Badkamers:** 3 **Plotgrootte:** 88m^2 **Perceelgrootte:** 416m^2



Costa del Sol, Marbella

NIEUWBOUW LUXE WOONCOMPLEX AAN DE KUST BIJ MARBELLA

Nieuwbouw uniek en ongeëvenaard project gelegen aan het strand in Las Chapas (Marbella), op een van de laatste beschikbare percelen met uitzicht op zee.
Residentieel biedt 96 ruime appartementen en herenhuizen van uitzonderlijke kwaliteit, evenals spectaculaire gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een sociaal centrum met functies en een niveau van diensten tot nu toe onbekend aan de Costa del Sol.

Residentieel project dat zijn toekomstige bewoners ruime woningen garandeert om te genieten van hun comfort, privacy en rust, in een aangename en prestigieuze omgeving.

Wij hebben ernaar gestreefd ruimtes te creëren die aan verschillende behoeften kunnen worden aangepast, zodat u hier zowel luxe villa's met privézwembad als tuinappartementen kunt vinden, waarbij altijd de beste kwaliteiten voorop staan.

Het streven naar de hoogste normen geldt ook voor de gemeenschappelijke ruimtes, en op wat voor een manier... Een uitgestrekte, zorgvuldig aangelegde zone in het hele complex verfraait de gemeenschappelijke ruimtes waar zich twee prachtige buitenzwembaden bevinden. Door de zachte helling van het terrein kunt u van deze zones genieten met een bevoorrecht uitzicht op de Middellandse Zee.
De Social Club, gelegen in het hoogste gedeelte van het project, zal ongetwijfeld een benchmark worden voor de hele Costa del Sol voor de komende decennia, dankzij de innovatieve en avant-gardistische architectuur; baanbrekende inzetten voor een gebouw waar u kunt genieten van een complete SPA, een fitnessruimte van 200 m2, een speciale ruimte voor "coworking", een buitenruimte voor meditatie en yoga en een zwembad voor de beoefening van meditatie en yoga, evenals een buitenzwembad.

Residentieel is gelegen aan het strand, het geniet het voorrecht om aan zijn voeten een duinreservaat van hoge ecologische waarde te hebben, dat het zal beschermen tegen de zee, en dat zal fungeren als een borstwering tussen het complex en de kust met zijn karakteristieke strandbars en modieuze "Beach Clubs".
Bovendien biedt de bevoorrechte ligging, dicht bij de belangrijkste vervoersverbindingen, de bewoners gemakkelijke toegang tot talrijke golfbanen, sportclubs en winkelcentra binnen een straal van 15 minuten.

De reputatie van Marbella is bekend en behoeft nauwelijks introductie. Haar unieke ecosysteem boeit al tientallen jaren mensen uit de hele wereld, aangetrokken door haar milde temperaturen, zowel in de zomer als in de winter, dankzij haar ligging aan de voet van de berg La Concha in de Sierra de las Nieves, die fungeert als een natuurlijke barrière die Marbella beschermt tegen de koude noordenwinden en in de hete zomers samen met de nabijgelegen Atlantische Oceaan de hoge zomertemperaturen matigt.

Residentieel ligt 4 kilometer ten oosten van het stadscentrum en al zijn gevarieerde gastronomische, culturele en vrijetijdsaanbod, in de beroemde wijk "Las Chapas". Dit rustige en residentiële gebied onderscheidt zich door de kustlijn, met de mooiste en meest gerenommeerde stranden van Marbella, zowel door de uitbreiding als door de sfeer en glamour die aanwezig is in de clubs die het omringen.

924

Kenmerken:

Sportschool
Communal Pool
Air Conditioning: Pre-Installed
Elevator/Lift
Near Schools
Garden
Gated
Location: Coastal, Urbanisation
Views: Sea
Number of Parking Spaces: 2
Double Bedrooms: 3
Parking - Space
Useable Build Space: 293 Msq.