



# Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona, Estepona

389.000 €

Referenz: R5318308 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 81m<sup>2</sup> Terrasse: 16m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Beautiful, bright apartment located on the 4th floor in the very heart of Estepona town centre. Fully renovated in 2021, it is in perfect condition and requires absolutely no work. The property is sold fully furnished, ready to move into immediately. It features two bedrooms and two bathrooms, a brand-new fully equipped kitchen, and an adjoining utility/laundry room. You will also enjoy a spacious terrace offering stunning open views over the park and extending all the way to Estepona's charming old town. The apartment includes a comun pool, an underground parking space with direct access to the building a real asset and a rare luxury in Estepona's city centre. All amenities are within walking distance: supermarkets, pharmacies, bars, restaurants, and more. The beach is just 500 metres away. A true turnkey property, ideal as a permanent residence, holiday home, or rental investment.

Viewing highly recommended!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
W-lan  
Versorgungsraum  
In der Nähe der Kirche  
Glasfaser  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Land  
Garten  
Urban  
Straße

### Pool

Gemeinschaft

### Sicherheit

Eingabetelefon

### Kategorie

Investition  
Wiederverkauf

### Orientierung

Ost

### Einstellung

Gewerbegebiet  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Stadt  
Yachthafen

### Möbel

Voll eingerichtet

### Parken

Unterirdisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom