info@sparklinghomesmarbella.es
+34 662 377 539

Penthouse zum Verkauf in Estepona, Estepona

390.000 €

Referenz: SP0736 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 133m^2 **Terrasse:** 60m^2

Costa del Sol, Estepona

NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN DER NÄHE DES GOLFPLATZES VON ESTEPONA Neubau einer exklusiven Wohnanlage in der Nähe von Estepona Golf, bestehend aus 72 Wohnungen mit der Möglichkeit von Duplex-Penthäusern und Erdgeschosswohnungen mit Garten. Außerdem verfügt die Anlage über Parkplätze und Abstellmöglichkeiten für Buggys im Untergeschoss für Golfliebhaber. Um Ihnen Funktionalität durch optimale Energieeffizienz zu bieten, verfügen die Wohnungen über ein individuelles aerothermisches System für die Warmwasseraufbereitung und die Warm-/Kaltklimatisierung mittels Kanälen mit Gittern. Die Küche ist möbliert und mit Elektrogeräten ausgestattet: Elektroofen, Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Kühlschrank und Geschirrspüler. Die neue Wohnanlage wurde so konzipiert, dass sie ein Maximum an Komfort und Bequemlichkeit bietet. Daher finden Sie in den herrlichen Gemeinschaftsbereichen Aktivitäten, die Ihren Alltag angenehmer machen, wie z. B. den Swimmingpool, den Coworking-Bereich oder die Chill-out-Terrasse. Die Wohnanlage befindet sich in einer einzigartigen Umgebung, weniger als 2 km vom Strand entfernt und mit einem atemberaubenden Panoramablick auf die Küstenlinie. Ein perfekter Ort, um die Ruhe zu genießen, während Sie dank der Nähe zu den Golfplätzen von Estepona und den spektakulären Stränden Zugang zu einer breiten Palette von Sportaktivitäten im Freien haben. Estepona Golf ist ein 18-Loch-Platz, der zwischen Gibraltar und Puerto Banús liegt, an der neuen goldenen Meile, nur 3 km vom Strand entfernt und mit einem breiten Angebot an Dienstleistungen und Einrichtungen vor Ort. Estepona Golf ist gut an das Straßennetz angebunden und liegt nur 20 Minuten von Marbella und 60 Minuten vom Flughafen Málaga über die Autobahn A7 entfernt. Der internationale Flughafen von Gibraltar ist ebenfalls nur 40 Minuten entfernt.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Near Golf / Golf Resort Property	B	B
Beach: 1700 Meters		
Terrace: 60 Msq.		
Communal Pool		
Useable Build Space: 89 Msq.		
Gated		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Number of Parking Spaces: 1		
Double Bedrooms: 2		
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Elevator/Lift		
Views: Sea		
Solarium: Yes		
Near Schools		
Near Commercial Center		