info@sparklinghomesmarbella.es
+34 662 377 539

Apartamento en venta en Estepona, Estepona

349.000 €

Referencia: SP0732 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Terreno:** 43m^2 **Construído:** 114m^2 **Terraza:** 45m^2

Costa del Sol, Estepona

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA CERCA DE ESTEPONA GOLF Nueva Construcción de un exclusivo residencial cerca de Estepona Golf, compuesto por 72 viviendas con opciones de áticos dúplex y apartamentos en planta baja con jardín. Además, el complejo cuenta con plazas de garaje y aparcamiento para buggies en sótano para los amantes del golf. Para ofrecerte funcionalidad a través de una óptima eficiencia energética, las viviendas disponen de un sistema individualizado de aerotermia para agua caliente sanitaria y climatización frío/calor mediante conductos con rejillas. La cocina se entrega amueblada y equipada con electrodomésticos: horno eléctrico, placa de inducción, campana extractora, frigorífico y lavavajillas. Promoción de obra nueva diseñada y concebida para ofrecer el máximo confort y comodidad, por ello, entre las magníficas zonas comunes encontrarás actividades que harán tu día a día más agradable como la piscina, la zona de coworking o la terraza chill out. Complejo residencial situado en un entorno único, a menos de 2 km de la playa y con impresionantes vistas panorámicas del litoral. Un lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad, a la vez que se puede acceder a un amplio abanico de actividades deportivas al aire libre, gracias a su proximidad a los campos de Estepona Golf y a sus espectaculares playas. Estepona Golf es un campo de 18 hoyos situado entre Gibraltar y Puerto Banús; en la nueva milla de oro, a sólo 3 km de la playa y con una gran variedad de servicios e instalaciones que se ofrecen a nivel local. Estepona Golf está bien comunicado con buenos accesos por carretera y se encuentra a sólo 20 minutos de Marbella y a 60 minutos del aeropuerto de Málaga por la autopista A7, también está a sólo 40 minutos en coche del aeropuerto internacional de Gibraltar.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Garden	B	B
Near Golf / Golf Resort Property		
Beach: 1700 Meters		
Terrace: 45 Msq.		
Communal Pool		
Gated		
Useable Build Space: 79 Msq.		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Number of Parking Spaces: 1		
Double Bedrooms: 2		
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Elevator/Lift		
Views: Sea		
Near Schools		
Near Commercial Center		