



# Abstandsvilla zum Verkauf in Ojén, Marbella

3.600.000 €

Referenz: SP0488    Schlafzimmer: 5    Badezimmer: 7    Grundstücksgröße: 1.075m<sup>2</sup>    Garten: 916m<sup>2</sup>    Terrasse: 288m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Ojén

### ATEMBERAUBENDE LUXUSVILLEN IN PALO ALTO

Atemberaubende Luxusvillen. Vier verschiedene Designs, damit Sie diejenige auswählen können, die am besten zu Ihren Bedürfnissen und Ihrem Traumleben passt. Villen mit 4 und 5 Schlafzimmern. Mit privatem Salzwasser-Infinity-Pool, Doppelparkplatz und Solarium.

Willkommen in Ihrer neuen Lebensweise: Sie bietet Ihnen Ruhe und Privatsphäre und gleichzeitig eine lebendige Gemeinschaft, in der Dienstleistungen und Sicherheit Priorität haben.

Und ohne die Umgebung zu verlassen, können Sie den Fitnessraum, den Club der Eigentümer oder Serenity Valley genießen, einen zentralen Park mit den wichtigsten Arten, die in der Gegend von Palo Alto heimisch sind.

Ganz in der Nähe von Marbella, die als Hauptstadt der westlichen Costa del Sol gilt. Vom Meer umspült und von den Bergen geschützt, mit herrlichen und weitläufigen Stränden mit ruhigem Wasser entlang der 27 km langen Küste, natürlichen Attraktionen, Jachthäfen, seinen 21 Golfplätzen und einem breiten gastronomischen Angebot, von den typischen "chiringuitos" Strandbars und Tapas-Bars bis hin zu den luxuriösesten Restaurants mit Michelin-Sternen. All dies und das Mikroklima mit 320 Sonnentagen im Jahr machen Marbella zu einem der begehrtesten Reiseziele Spaniens.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio

Garden

Near Golf / Golf Resort Property

Terrace: 288 Msq.

Near Trees

Gated

Beach: 5000 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Useable Build Space: 764 Msq.

Private Pool

Views: Sea

Double Bedrooms: 5

Solarium: Yes

Near Bus Route

Near Schools

Near Commercial Center

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B