info@sparklinghomesmarbella.es
+34 662 377 539

Wohnung zum Verkauf in San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcantara

1.000.000 €

Referenz: RS60794 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 3 **Grundstücksgröße:** 72m^2 **Garten:** 120m^2

Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Luxuriöse Neubauwohnungen in Marbella West – Elegantes Wohnen an der Küste in der Nähe von Puerto Banús

Ein wegweisendes Bauprojekt im neuen Stadtteil Marbella West

Entdecken Sie ein exklusives Wohnprojekt in Marbella West, einem neu geplanten Stadtteil, der neue Maßstäbe für nachhaltiges urbanes Wohnen an der Costa del Sol setzen wird. Das Projekt liegt zwischen Nueva Andalucía und San Pedro de Alcántara, nur 1,4 km vom Strand und eine kurze Autofahrt vom renommierten Yachthafen Puerto Banús entfernt.

Der Stadtteil Marbella West verbindet weitläufige Grünflächen, öffentliche Einrichtungen, luxuriöse Gastronomie, erstklassige Schulen und eine niedrige Bebauung, die den Blick und das natürliche Licht bewahrt – und damit einen Lebensstil, der Eleganz und Ruhe in Einklang bringt.

Exklusive Apartments mit zeitgemäßem Design

Diese bewachte Wohnanlage umfasst 101 neu gebaute Wohnungen, die von eleganten Studios bis hin zu geräumigen Apartments mit 4 Schlafzimmern reichen. Jede Wohnung wurde sorgfältig geplant, um das natürliche Licht und das Leben im Freien zu maximieren, und verfügt über einen offenen Grundriss und große Terrassen.

Zu den Immobilientypen gehören:

Erdgeschosswohnungen mit privaten Gärten und einigen Einheiten mit Pools im Strandstil
Luxuriöse Penthäuser mit Panorama-Dachterrassen und privaten Pools
Alle Einheiten verfügen über eine hochwertige Ausstattung und helle, großzügige Grundrisse.

Erstklassige Annehmlichkeiten im Resort-Stil

Jedes Element der Anlage ist darauf ausgelegt, das Wohlbefinden und den Komfort zu steigern. Die Bewohner genießen eine Vielzahl von luxuriösen Gemeinschaftseinrichtungen, darunter:

Infinity-Pool auf dem Dach mit Panoramablick
Pool im Strandstil auf Gartenebene mit Sand
Beheizter Innenpool und voll ausgestatteter Fitnessraum
Spa-Bereich mit Sauna und Umkleideräumen
Social Club und Coworking Space
24-Stunden-Sicherheitsdienst, Concierge und Rezeption
Mediterrane Landschaftsgärten
Tiefgarage mit Ladestationen für Elektroautos und privaten Abstellräumen

Erstklassige Lage mit hervorragender Anbindung

Das Projekt ist strategisch günstig gelegen und bietet eine unschlagbare Anbindung an die wichtigsten Sehenswürdigkeiten von Marbella:

Puerto Banús: 4 km
San Pedro de Alcántara: 2 km
Nueva Andalucía: 3 km
La Quinta Golf: 4,5 km
Guadalmina Golf: 5 km
Stadtzentrum von Marbella: 10 km
Flughafen Málaga: 60 km (ca. 40 Minuten über die Autobahn)

Eine kluge Investition im Herzen der Costa del Sol

Diese Wohnanlage ist mehr als nur ein Zuhause – sie ist ein Lebensstil. Ob Sie ein ganzjähriges Zuhause, einen Rückzugsort für den Urlaub oder eine vielversprechende Investition suchen, dieses Resort bietet Eleganz, Ruhe und Komfort in einer der vielversprechendsten neuen Gegenden Marbellas.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihren Platz in dieser exklusiven neuen Wohnanlage zu sichern.

924

Eigenschaften:

Fitnessstudio
Communal Pool
Location: Coastal, Urbanisation
Elevator/Lift
Near Bus Route
Near Commercial Center
Garden
Gated
Parking - Space
Air Conditioning: Yes
Near Schools
Useable Build Space: 105 Msq.
Number of Parking Spaces: 1
Beach: 1400 Meters
Double Bedrooms: 4
Terrace: 17 Msq.