info@sparklinghomesmarbella.es
+34 662 377 539

Apartamento en venta en Estepona, Estepona

584.000 €

Referencia: SP0750 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1 **Construído:** 131m^2 **Terraza:** 29m^2

Costa del Sol, Estepona

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ESTEPONA El complejo residencial de obra nueva es su paraíso por el sol en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona, conocida por sus cielos soleados, arenas doradas y aguas cristalinas. Limitado a sólo 25 impresionantes apartamentos, obtendrá algo más que vistas al mar y acceso a las playas más maravillosas del sur de España: obtendrá una comunidad exclusiva de vecinos con ideas afines junto con el enrarecido placer de la privacidad. El complejo residencial de nueva construcción garantiza calidad y sofisticación. Todos los apartamentos están orientados al sur para maximizar la exposición al sol, perfecta para disfrutar del calor en los suaves inviernos de Estepona y de la luz natural durante todo el año. En el exterior, la costa aguarda con sus famosas ventajas, desde preciadas playas y puertos deportivos hasta clubes de golf e hípicos de fama mundial. El complejo residencial de nueva construcción ofrece una variedad de espaciosos apartamentos de dos niveles con terrazas privadas y solariums en la azotea, que van desde los 104 m² hasta los 244 m² (incluyendo terrazas y azoteas). Los interiores Standard y Premium han sido cuidadosamente diseñados por nuestros arquitectos. Los apartamentos Al vienen completamente amueblados con calefacción por suelo radiante en todos los espacios, interruptores de luz Schneider, cerraduras inteligentes y automatización básica del clima, así como baños y cocinas que ahorran agua y conexiones a la estación meteorológica. Electrodomésticos suecos de Asko Kitchen: fogones, hornos y campanas, lavavajillas, frigoríficos. Lavandería: lavadora y secadora. Grifería de baño alemana de Villeroy &Boch, Las puertas correderas unen las terrazas y los salones como un solo espacio, armonizando la vida interior-exterior, y cada unidad está diseñada con paredes móviles para adaptarse a la evolución de las familias. Las pantallas plegables de madera ofrecen sombra al tiempo que permiten la circulación del aire. Estándar: muebles de color claro. Premium: muebles de madera con barniz oscuro, superficies de piedra. Equipamientos opcionales: Bañera de hidromasaje en la terraza, punto de carga para coches eléctricos Paneles fotovoltaicos (especialmente eficientes en los tipos 2 y 3). Apartamentos tipo 1: Borrar panel corredero entre dormitorio y salón. Apartamentos tipo 2: Escalera desde patio inglés a planta baja Apartamentos tipo 3: Ventana del dormitorio superior al salón. Complejo residencial de nueva construcción diseñado como una pequeña ciudad para capturar la sensación de un pueblo local, con senderos exteriores que conectan los apartamentos como si fueran viviendas unifamiliares. Boutique apartments es más que un hogar: es una forma de vida. Los residentes disfrutan de acceso a un spa privado, piscina con agua de mar y gimnasio. La comunidad cerrada disfruta de la seguridad de un acceso con tarjeta llave y una caseta de seguridad, y del sistema opcional de seguridad domótica accesible mediante una aplicación móvil. Despiértese con el mar Mediterráneo a un lado y las montañas de Sierra Bermeja al otro, a sólo 7 minutos a pie de la playa. Ubicación conveniente A 40 minutos de dos aeropuertos internacionales - Gibraltar y Málaga - con vuelos de una hora a Madrid,Barcelona, Lisboa (Portugal) y Casablanca (Marruecos). Estepona es un lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad, al tiempo que se puede acceder a una amplia gama de actividades deportivas al aire libre, gracias a su proximidad a los campos de Estepona Golf y a sus espectaculares playas. Estepona Golf es un campo de 18 hoyos situado entre Gibraltar y Puerto Banús; en la nueva milla de oro, a sólo 3 km de la playa y con una amplia oferta de servicios e instalaciones en la zona.

Características:

Gimnasio
Gated
Location: Coastal, Urbanisation
Useable Build Space: 82 Msq.
Near Bus Route
Communal Pool
Number of Parking Spaces: 1
Parking - Space
Air Conditioning: Yes
Near Schools
Beach: 600 Meters
Double Bedrooms: 2
Elevator/Lift
Terrace: 29 Msq.
Near Commercial Center