



Ático en venta en Marbella, Marbella

467.315 €

Referencia: SP0510 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 106m² Terraza: 57m²





Costa del Sol, Marbella

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA CERCA DE MARBELLA

Complejo residencial de obra nueva de apartamentos de 2 y 3 dormitorios en Nueva Andalucía, cerca de Marbella.

Espacios creados para tu bienestar, materiales armoniosos, luz reconfortante entrando por las ventanas y esa sensación de calidad en cada rincón. Aquí todo está pensado con un único fin: que te sientas bien.

Opción de cocina abierta al salón o cocina cerrada*, con muebles altos y bajos de gran capacidad, acabados en blanco con tirador, encimera de Silestone o similar.

El baño principal dispone de inodoro, ducha de porcelana y lavabo suspendido.

Los suelos serán de tarima flotante. Los suelos de cocina y baños se harán con gres de primera calidad.

Toda la vivienda dispondrá de falso techo, lo que proporcionará un mayor confort térmico y acústico, además de facilitar la instalación de iluminación, luminarias y todo tipo de modificaciones que sea necesario realizar en el techo.

Complejo residencial que le ofrece diferentes alternativas de vivienda, diseñadas a la medida de sus necesidades. Es el momento de elegir.

Nueva Andalucía es una zona bien pensada y atractiva al oeste de Marbella donde, como su nombre indica, las villas y apartamentos se basan en la arquitectura y el diseño tradicionales andaluces.

Nueva Andalucía es el barrio más grande de Marbella, con una extensión de varios kilómetros cuadrados.

Sus principales atractivos son la gran zona residencial, un acceso razonable a la autovía y a Marbella y, para muchos, un corto trayecto en taxi desde la vida nocturna de Puerto Banús. Al ser una gran zona residencial, cuenta con multitud de pequeños centros comerciales y restaurantes para aquellos que no quieran aventurarse a salir en un día lluvioso o soleado.



Características:

Características

Communal Pool

Gated

Useable Build Space: 95 Msq.

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Number of Parking Spaces: 1

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Elevator/Lift

Beach: 2500 Meters

Terrace: 57 Msq.

Near Bus Route

Key Ready

Near Schools

Near Commercial Center

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B