



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in La Mairena, Marbella

399.950 €

Referenz: R5322589 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 95m<sup>2</sup> Terrasse: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Mairena

Wow Wow ! Location Location !

Superb ground floor apartment on the very prestigious development of La Floresta in La Mairena.

South west orientation with sun throughout the whole day brilliant for sun lovers. A very privileged location.

This is a property for the most discerning of clients featuring many extras added by the current owners including a reformed kitchen, glass curtains, extended terrace and it also boasts two en suite bathrooms.

Quality fittings throughout.

Free membership and use of the wonderful El Soto de Marbella leisure facilities including a nine hole golf course, gym , sauna , spa, tennis and Padel tennis courts and two professional boules courts.

There is also a very popular on site restaurant and bar open all year.

This is a must see unique property viewing highly recommended.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Solarium  
Fitnessstudio  
Sauna  
Paddel -Tennis  
Tennisplatz  
Versorgungsraum  
Whirlpool  
Bar  
Restaurant vor Ort  
Glasfaser  
Zugang für Menschen mit reduzierter

Mobilität

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Garten

### Pool

Gemeinschaft  
Garten  
Gemeinschaft  
Angelegt

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon  
Sonnenwasserheizung

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

Urbanisierung

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Eingabetelefon  
Sicher

### Kategorie

Luxus  
Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Gemeinschaft