



## Ground Floor Apartment for sale in Benahavís, Benahavís

435.000 €

Referencia: R5016991    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 14m<sup>2</sup>    Construido: 88m<sup>2</sup>    Terraza: 24m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Los Arqueros

Modern 2-bedroom, 2-bathroom apartment in the sought-after urbanisation Los Robles de Los Arqueros. Enjoy a spacious west-facing terrace with afternoon sun and stunning views over El Higueral golf course. The property comes with a private underground parking space and a storage room. The community features 24-hour security, a large swimming pool, a children's pool, and beautifully maintained gardens.

The apartment also holds a tourist license, making it ideal for short-term rentals and a great investment opportunity—perfect for both personal use and generating rental income!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Primera línea de Golf  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado