



## Appartement te koop in Málaga, Málaga

251.000 €

Referentie: SP0977 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 43m<sup>2</sup> Terras: 1m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Málaga

Appartementen met 1 tot 3 slaapkamers in een wooncomplex in het hart van Málaga met twee gedeelde kelderverdiepingen voor garages en gemeenschappelijke ruimtes op de begane grond. Een gebouw met het beste uitzicht van de Costa del Sol.

De woonwijk heeft een conciërge, wasserette, multifunctionele ruimte, fitnessruimte met toiletten, zwembad op het dak, grote groene zones en voetgangersgebieden en drie liften, in een nieuw gecreëerde omgeving. Dichtbij huis heb je het Guadalmedina River Park, een onlangs goedgekeurd project.

Perfect verbonden met het openbaar vervoer en de snelweg. Als je van het stadsleven houdt, maar niet weg wilt van de natuur, kun je vanuit je huis genieten van het uitzicht op de stad en de zee dankzij de grote hoogte van het gebouw.

Málaga, gelegen in een bevoorrechte natuurlijke enclave: de Middellandse Zee baadt in de kusten en de bergen van Málaga, een Natuurpark, omringen het. De mogelijkheden voor toerisme in de stad zijn praktisch eindeloos. In de afgelopen jaren is de stad Málaga uitgegroeid tot een kosmopolitisch centrum voor zaken en internationaal toerisme, met een bloeiende artistieke, culturele en gastronomische scene. De Costa del Sol, met meer dan 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde jaartemperatuur van 20°C, is een van de meest aantrekkelijke plaatsen om je permanente woonplaats te vestigen, of als je dat liever hebt, als investering.



## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool  
Near Trees  
Terrace: 1 Msq.  
Communal Pool  
Gated  
Useable Build Space: 31 Msq.  
Number of Parking Spaces: 1  
Parking - Space  
Elevator/Lift  
Location: Urbanisation  
Views: Sea  
Beach: 2500 Meters  
Near Bus Route  
Near Schools  
Near Commercial Center

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B