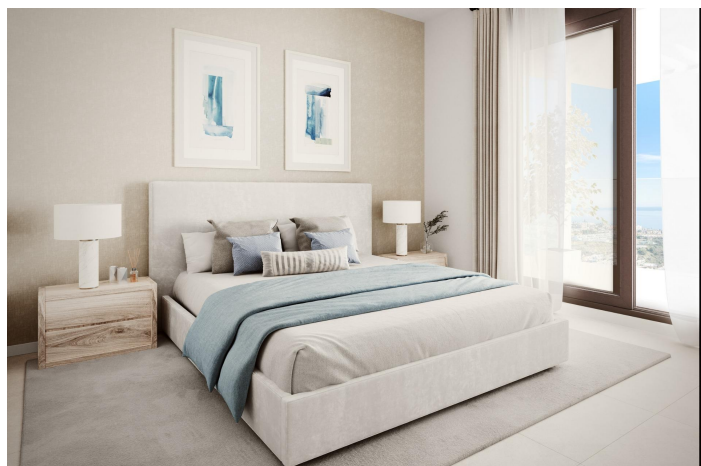
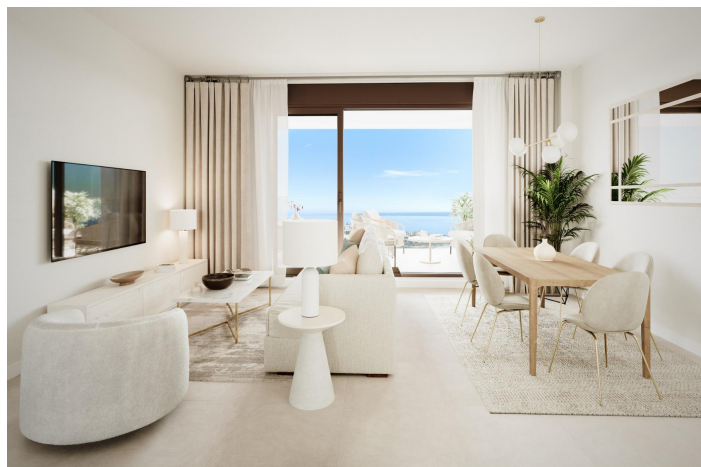




Penthouse te koop in Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

670.000 €

Referentie: SP0652 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 110m² Terras: 86m²





Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN RINCON DE LA VICTORIA, VLAKBIJ MALAGA

Er is geen grotere luxe dan de natuur binnen handbereik. Er is geen groter plezier dan de warme omhelzing van de zon, een mild klimaat en lange, heldere dagen. We hebben je nieuwe huis in Rincón de la Victoria ontworpen met een ambitieus en gevoelig doel: een ruimte creëren die verder gaat dan dat, die architectuur laat samensmelten met de natuur, die harmonieert met de levendige schoonheid van de enclave om er de beste plek om te wonen van te maken. Elk moment van de dag is uniek in dit New Build wooncomplex. Zonsopgangen en ontbijt gestreeld door de vroege zonnestralen. Lange, zonnige dagen met smaken van de zee en de Middellandse Zee. Zonsondergangen die vervoeren en sensatie brengen. Unieke, ongeëvenaarde uitzichten vanaf droomterrassen. Een briesje dat geneest en opklaart. Een plek waar je weet dat de zon altijd bij je zal zijn.

Nieuwbouw betekent genieten van een designwoning met het grootste comfort en de meest eigentijdse architectuur. Maar ook veel meer. Het is wonen in een exclusieve omgeving, geflankeerd door kilometerslange rustige stranden, gecertificeerd met de Q voor kwaliteit en omgeven door natuur. Het is de mogelijkheid hebben om allerlei sporten te beoefenen zoals golfen, hardlopen, fietsen, wandelen, zwemmen, peddelsurfen of paramotorrijden op een steenworp afstand. Het is vrije tijd, cultuur en leven: restaurants, scholen, supermarkten, sportcentra en een breed scala aan activiteiten.

Vanuit je nieuwe huis kun je de rust en intimiteit van Rincón de la Victoria combineren met de levendige sfeer van de stad Malaga en andere nabijgelegen steden. Malaga is een open, kosmopolitische stad met eindeloze mogelijkheden voor vrije tijd en cultuur. Het uitgebreide culturele aanbod, met 37 musea en het hele jaar door programma's, zorgt ervoor dat je uitzonderlijke dagen kunt doorbrengen met een druk activiteitenprogramma. En proef en ervaar ook de gastronomische mogelijkheden uit eerste hand, met voorstellen van topkoks in internationale restaurants en andere meer lokale, grassroots opties die genieten van de gastronomie en levensstijl die alleen de Costa del Sol je kan bieden. Winkelen, handel en vrije tijd zijn enkele van Málaga's andere belangrijke attracties, met grote evenementen het hele jaar door, zoals de Paasweek, een van de populairste in Spanje, het beroemde filmfestival of muzikale evenementen zoals het Starlite- of het Jazzfestival.

New Build wooncomplex ligt op de beste locatie: het heeft directe toegang tot de hoofdwegen die het verbinden met de stad Malaga en het AVE hogesnelheidstreinstation, het vliegveld en andere diensten. Een plek die perfect verbonden is met de belangrijkste punten in de Spaanse geografie en mogelijkheden om op de meest comfortabele manier naar het buitenland te reizen.

Nieuwbouw een exclusief project dat uitkijkt op de zon, op het genot van het klimaat en op het genot van de terrassen met uitzicht op zee. In totaal 27 woningen op het zuiden en zuidwesten met 2 en 3 slaapkamers, terrassen met een onovertroffen uitzicht, en garages en berguimtes voor je totale comfort.

Bovendien beschikt je nieuwe huis over een zwembad en aangelegde gebieden, zorgvuldig doordachte gemeenschappelijke ruimtes waar je tot rust kunt komen en kunt ontspannen. Wonen onder de levendige mediterrane zon in een huis dat is ontworpen met alles waar je altijd al van hebt gedroomd, is mogelijk.

Deze woningen worden geleverd met:

- Grote terrassen met uitzicht op zee aan de hoofdgevel.
- Woon-eetkamer met een open geïntegreerde keuken.
- De woningen op de bovenste verdiepingen hebben een zonneterras en eigen toegangstrap.

We hebben flexibele, grenzeloze ruimtes gebouwd, speciaal voor het woonplezier. Een thuis, jouw thuis, waar je kunt genieten van elke zonnestraal, elke minuut van de dag, elk natuurspektakel dat alleen deze enclave je kan bieden. Een



ontwikkeling die schoonheid huldigt in haar architectuur en haar verbondenheid met de omgeving. Een exclusieve, intieme en bevoorrechte levensstijl omdat het tegelijkertijd overal dichtbij is.



Kenmerken:

Extra's

Terrace: 86 Msq.

Communal Pool

Gated

Useable Build Space: 78 Msq.

Beach: 800 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Number of Parking Spaces: 1

Double Bedrooms: 2

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Elevator/Lift

Views: Sea

Solarium: Yes

Near Schools

Near Commercial Center

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B