



## Ático en venta en Torrox Costa, Torrox

415.000 €

Referencia: SP0440    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 74m<sup>2</sup>    Terraza: 62m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox Costa

### UN COMPLETO RESIDENCIAL CON FANTÁSTICAS VISTAS AL MAR

Apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios. Las plantas bajas disponen de zona ajardinada privada con acceso directo a la zona de piscinas. Las vistas al mar y los amplios espacios exteriores son comunes a todas las viviendas.

La orientación de los apartamentos está perfectamente estudiada para aprovechar las máximas horas de sol. Están dotados de grandes terrazas acristaladas para poder contemplar en toda su dimensión la inmensidad del Mediterráneo.

Cocinas funcionales, de líneas elegantes y completamente equipadas. Con magníficas piscinas para adultos y para niños, y gimnasio exterior. Viviendas climatizadas, puerta blindada, armarios empotrados, parking, preinstalación de carga de vehículos eléctricos,...

En una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, una zona consolidada con todo tipo de servicios. A tan sólo un paso de la playa, y perfectamente comunicada con las próximas poblaciones de Torrox y Nerja. Una zona de Andalucía de gran atractivo turístico y de enorme revalorización por su atractivo natural, playas, áreas comerciales, comunicaciones y oferta de ocio. Nerja es conocida por sus famosas playas de aguas cristalinas. Sus calas paradisíacas se extienden a lo largo de 13 Km de costa. Disfruta de la cercanía del Campo de Golf Baviera, uno de los mejores campos del golf del mundo, y del puerto deportivo de la Caleta de Vélez, a tan solo 10 minutos de la urbanización. Y a sólo 30 minutos del aeropuerto internacional de Málaga.

Con su envidiable clima subtropical, sus más de 300 días de sol al año, y su temperatura media anual de 20° C, hacen de este residencial un lugar ideal para vivir y disfrutar de sus playas y su encanto.



## Características:

### Características

Gimnasio

Near Trees

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Double Bedrooms: 2

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Elevator/Lift

Beach: 300 Meters

Terrace: 62 Msq.

Views: Sea

Solarium: Yes

Near Childrens Parks

Near Bus Route

Useable Build Space: 69 Msq.

Key Ready

Near Schools

Near Commercial Center

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B