



# Ático en venta en Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

525.000 €

Referencia: SP0720    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 108m<sup>2</sup>    Terraza: 61m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN RINCON DE LA VICTORIA

Amplios, cómodos y bien diseñados apartamentos y áticos de Obra Nueva de 1, 2 y 3 dormitorios en un complejo residencial de diseño totalmente equipado a 100 metros del mar y de una playa real.

Todas las viviendas incluyen plaza de garaje y trastero. Áticos con solarium.

El diseño de este residencial sigue una estética limpia que favorece la luminosidad de las viviendas con áticos y amplias terrazas exteriores. La distribución interior se ha pensado para crear espacios acogedores y funcionales.

La eficaz organización de las zonas comunes, sus completas instalaciones, la eficiencia energética y la excelencia de los materiales completan la calidad de la propuesta.

Residencial cuenta con una amplia oferta de servicios a su alrededor. Su ubicación, Rincón de la Victoria, es un pueblo tradicional con todos los servicios y lugares de ocio que necesitas. Y su proximidad a Málaga, a sólo 15 minutos, sitúa la promoción a un paso del puerto, las calles y el ocio de la ciudad.



## Características:

### Características

Communal Pool  
Beach: 100 Meters  
Gated  
Terrace: 61 Msq.  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Number of Parking Spaces: 1  
Location: Coastal  
Double Bedrooms: 2  
Parking - Space  
Elevator/Lift  
Views: Sea  
Solarium: Yes  
Near Bus Route  
Useable Build Space: 69 Msq.  
Near Schools  
Near Commercial Center

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B