



Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

900.000 €

Referentie: RS63966 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 276m² Perceelgrootte: 205m²





Costa del Sol, Estepona

Nieuwbouwwoningen: halfvrijstaande villa's en vrijstaande woningen in de buurt van Estepona en Atalaya GolfModerne villa's op een toplocatie aan de Costa del SolDit exclusieve nieuwe wooncomplex bestaat uit 50 moderne halfvrijstaande en vrijstaande villa's in een bevoorrechte omgeving dicht bij Estepona aan de Costa del Sol. Deze woningen liggen naast Atalaya Golf en Country Club en op slechts 2,5 km van de zee. Ze bieden de perfecte balans tussen privacy, comfort en uitstekende verbindingen met stranden, golfbanen en eersteklas voorzieningen.Het project is ontworpen voor gezinnen en kopers die op zoek zijn naar een ruime vrijstaande woning met een privétuin, maar toch dicht bij Marbella, Puerto Banús en de beste voorzieningen in Zuid-Spanje willen wonen.Ruime woningen met 3 slaapkamers, privétuinen en terrassenElke villa heeft een lichte en royale indeling, met een grote open woon- en eetkamer, een volledig ingerichte Amerikaanse keuken met apparatuur van topmerken, 3 slaapkamers, 2 of 3 badkamers en een gastentoilet. De woningen hebben ook privéterrassen en aangelegde tuinen, ideaal om het hele jaar door buiten te leven.Sommige woningen hebben een eigen solarium op het dak, perfect om te genieten van het panoramische uitzicht en het mediterrane klimaat. Dankzij hun uitstekende ligging profiteren de woningen van veel natuurlijk licht en zon tot zonsondergang.Hoogwaardige afwerking en energiezuinige systemenDeze nieuwbouwwoningen worden opgeleverd met hoogwaardige specificaties om comfort en efficiëntie te garanderen:Versterkte veiligheidsdeurVolledig geïnstalleerd airconditioningsysteemAerothermisch systeem voor verwarming en warm waterModerne badkamers en hoogwaardige afwerkingPrivétuin en ruime terrassenDe gated community beschikt ook over prachtig aangelegde gemeenschappelijke ruimtes met twee zoutwaterzwembaden, waaronder een apart kinderbad met strandtoegang, waardoor een veilige en ontspannen omgeving voor het hele gezin wordt gecreëerd.Uitstekende verbindingen met golfbanen, stranden en Puerto BanúsDe locatie is een van de belangrijkste pluspunten van dit project. Gelegen tussen Estepona en Marbella, genieten bewoners van gemakkelijke toegang tot gerenommeerde golfbanen, strandclubs, internationale scholen, restaurants en winkelgebieden.Afstanden tot belangrijke bezienswaardighedenAtalaya Golf and Country Club 0,5 kmStranden van Estepona 2,5 kmPuerto Banús 7 kmCentrum van Marbella 14 kmLuchthaven van Malaga 65 kmMet uitstekende toegang tot de snelweg A7 is het project perfect verbonden met de hele Costa del Sol.Verzeker uzelf van uw nieuwe woning aan de Costa del SolMis deze kans niet om een moderne villa met tuin te kopen in de buurt van Estepona en Atalaya Golf. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezichtiging van dit uitzonderlijke nieuwbouwproject te regelen.924



Kenmerken:

Garden

Gated

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 2500 Meters

Near Schools

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 3

Parking - Space

Solarium: Yes

Near Commercial Center

Communal Pool

Number of Parking Spaces: 1

Under-Build / Basement

Key Ready