



## Tussenverdieping Studio te koop in Costalita, Estepona

420.000 €

Referentie: R5330521 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 90m<sup>2</sup> Terras: 10m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Costalita

### Apartment for Sale

Beautiful apartment located in the prestigious gated complex of Costalita, just 100 meters from the beach.

The property offers 100 m<sup>2</sup> of living space and is situated on the first floor, providing easy access and comfort. No lift.

The apartment features:

- 2 spacious bedrooms
- 2 bathrooms
- Fully equipped kitchen
- Bright living area
- Cozy private terrace

The residential complex is gated and secured, ensuring privacy and safety for residents. Within the community you will find beautiful gardens, a swimming pool, and parking spaces available on the territory of the complex.

An excellent opportunity both for permanent living and investment, thanks to its prime location close to the sea and all amenities.

Sale is possible in RUBLES or other currencies.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Bijkeuken  
Optische vezel

### Uitzicht

Mountain Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken  
Urban Bekeken  
street Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
aangelegde tuin  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

West  
Zuidoost Zonoriëntatie  
South West Orientation

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns strand  
Dorp  
Eerste lijn strandontwikkeling

### Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Kluis

### Categorie

In prijs verlaagd  
Vakantiehuis  
Investering  
Aan zee  
Noodzakelijke verkoop  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

Open Parkeergelegenheid  
parkeren op straat  
Gemeenschappelijk Parking