



# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Fuengirola, Fuengirola

585.000 €

Referenz: R5329654 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 58m<sup>2</sup> Garten: 85m<sup>2</sup> Terrasse: 59m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

### APARTMENT WITH TOURIST LICENSE.

Luxurious west-facing garden apartment situated in the prestigious Higuera West urbanization, features two bedrooms, two bathrooms, a generous living-dining area, and an open-plan kitchen that is fully furnished and equipped with Bosch electrical appliances. It also includes a laundry area with a washer/dryer.

The living space boasts floor-to-ceiling sliding doors that open to a vast terrace of 43m<sup>2</sup> and garden of 58m<sup>2</sup>. The master bedroom comes with a walk-in closet and an en-suite open-plan bathroom. Both bedrooms have access to an additional backside terrace of 16m<sup>2</sup>, perfect for enjoying the morning sunshine.

The apartment is equipped with both hot and cold air conditioning, a video intercom, a home automation system, built-in wardrobes in the bedrooms and hallway, a pre-installed alarm system, and underfloor heating in the bathrooms. It also includes 2 parking spaces and a storage room.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Fitnessstudio  
Paddel -Tennis  
Tennisplatz  
Versorgungsraum  
Domotik  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Garten  
Urban

### Pool

Gemeinschaft  
Garten  
Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom

### Orientierung

West  
Südwesten

### Einstellung

Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Eingabetelefon

### Kategorie

Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/f Heizung

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Mehr als eins