



# Villa - Chalet en venta en Hacienda Las Chapas, Marbella

4.495.000 €

Referencia: R5308135    Dormitorios: 9    Baños: 5    Terreno: 5.960m<sup>2</sup>    Construido: 1.112m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Hacienda Las Chapas

Luxury Villa with Panoramic Sea Views in Marbella

Spectacular south-facing villa located in an exclusive gated community with 24h security. Fully renovated in 2019, offering 1,100 sqm built on a 5,960 sqm plot.

The property features 4 bedrooms and 4 bathrooms in the main house, plus 2 independent guest apartments. Highlights include spacious terraces with Mediterranean views, living room with fireplace, fully equipped modern kitchen, and two master suites with walk-in wardrobes and en-suite bathrooms.

The lower level offers a complete wellness area with gym, sauna, indoor heated pool, jacuzzi, wine cellar and games room.

Private pool, landscaped garden, underfloor heating, garage and absolute privacy.

A unique opportunity to enjoy the finest Marbella lifestyle.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Aptmmt. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Lavadero  
Jacuzzi  
Bar  
Barbacoa  
Domotica  
Sótano  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Cubierta

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Pueblo  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Libre