



Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

1.625.000 €

Referentie: RS67279 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 110m² Perceelgrootte: 354m²





Costa del Sol, Estepona

Exclusieve nieuwbouwwoningen met uitzicht op zee in EsteponaVillas met 4 slaapkamers, privézwembad en persoonlijk ontwerpOntdek deze unieke nieuwbouwproject van 8 vrijstaande villa's in Estepona, op maat ontworpen om aan uw levensstijl te voldoen. Elke woning heeft 4 slaapkamers verdeeld over twee verdiepingen, een privézwembad, een tuin van maximaal 100 m² en ruime terrassen, ideaal om het hele jaar door te genieten van het bevoorrechte klimaat van de Costa del Sol.Onverslaanbare locatie aan de Costa del SolDeze villa's liggen in een van de meest exclusieve en gewilde wijken van Estepona, op slechts 400 meter van het strand en dicht bij alle voorzieningen voor het dagelijks leven: supermarkten, restaurants, internationale scholen en medische centra. Bovendien zijn ze uitstekend bereikbaar via de snelweg, waardoor u snel bij belangrijke punten bent, zoals:Jachthaven van Estepona: 4 km (5 minuten met de auto)Puerto Banús (Marbella): 20 kmSotogrande: 35 kmLuchthaven van Gibraltar: 55 km (45 minuten)Luchthaven van Málaga-Costa del Sol: 80 km (50 minuten)Golfbanen in de buurt: Valle Romano Golf en Finca Cortesín, beide op minder dan 10 kmModern ontwerp en ruimtes ontworpen voor welzijnDe woningen bieden vanaf de bovenste verdieping een panoramisch uitzicht op zee, waardoor een sfeer van rust en ontspanning ontstaat. Er is de mogelijkheid om elementen zoals de airconditioning van het zwembad of de installatie van een interne lift (tegen meerprijs) aan te passen aan uw wensen. Alle ruimtes zijn zorgvuldig ontworpen om functionaliteit, esthetiek en comfort te bieden.Premium kwaliteit en energie-efficiëntieDe villa's zijn voorzien van hoogwaardige afwerkingen en een duurzame aanpak met:Vloerverwarming in de hele woningAirconditioning via luchtkanalenAerothermisch systeem voor energie-efficiëntieVolledig uitgeruste keukens met hoogwaardige apparatuurGemotoriseerde rolluiken in de slaapkamersZonnepanelen voor energiebesparingPrivé garage voor 2 auto's met automatische poortEen luxueus leven in een ongeëvenaarde natuurlijke omgevingGeniet van de perfecte combinatie van hedendaags design, natuur en comfort. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning of een tweede huis, deze project biedt u alles wat u nodig heeft om te genieten van de authentieke mediterrane levensstijl.Mis deze unieke kans in Estepona niet. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een persoonlijke bezichtiging te plannen.924



Kenmerken:

Garden

Parking - Space - Garage - Double
Garage

Number of Parking Spaces: 2

Gated

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Private Pool

Views: Sea

Double Bedrooms: 4

Terrace: 85 Msq.

Near Bus Route

Beach: 400 Meters

Near Schools

Near Commercial Center