



## Ático en venta en Casares, Casares

1.005.000 €

Referencia: N8875    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 138m<sup>2</sup>    Terraza: 316m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Casares

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN CASARES Una playa privada en la puerta de su casa. Aguas turquesas en un entorno tropical. Un exclusivo conjunto residencial de estilo mediterráneo con amplias terrazas y acabados de alta calidad. Lujosos 38 apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios en Casares, la nueva joya de la Costa del Sol. Complejo residencial privado de nueva construcción separado de la Laguna de la Alcazaba, con acceso a todos sus servicios, lo que le permitirá disfrutar de sus múltiples servicios en todo momento. Disfrute de actividades acuáticas como kayak, paddle surf y mucho más. También ofrecemos sauna, jacuzzis y estamos junto a múltiples campos de golf. Los apartamentos de lujo ofrecen un confort y una calidad superiores con acabados de alta gama, espacios bien diseñados y materiales duraderos. Las distribuciones están meticulosamente planificadas para maximizar el espacio y la luz, creando un entorno abierto y aireado. Con interiores espaciosos, mobiliario personalizado y acabados de lujo, cada detalle está diseñado para mejorar su experiencia vital. La atención al detalle y un diseño contemporáneo garantizan el entorno perfecto para disfrutar de la vida con comodidad y estilo. El complejo residencial presenta un diseño interior único, que combina una estética elegante y moderna con materiales de primera calidad. Cada aspecto se ha seleccionado meticulosamente para crear un entorno de vida sofisticado que ofrezca una experiencia perfecta, desde las elegantes cocinas equipadas con electrodomésticos de gama alta hasta los detalles de los cuartos de baño. El complejo residencial ofrece servicios exclusivos para mejorar el bienestar y la comodidad de sus residentes. Nuestro spa de última generación, exclusivo para los propietarios, ofrece una gran variedad de tratamientos, combinados con una moderna sauna para relajarse y desintoxicarse. Todo pensado para un estilo de vida equilibrado y saludable. Nuestro gimnasio de lujo está diseñado para promover su bienestar y vitalidad en todo momento. Equipado con tecnología avanzada y espacios diseñados específicamente para rutinas de ejercicio, ofrece vistas inspiradoras, pantallas y un ambiente relajante y elegante. Disfrute de un estilo de vida saludable con entrenamientos personalizados y servicios exclusivos para residentes. El complejo residencial integra a la perfección la arquitectura con el entorno natural, creando una experiencia de vida armoniosa. Los grandes ventanales y las amplias terrazas están diseñados para maximizar la luz natural y ofrecer vistas panorámicas del impresionante entorno. Estas características permiten a los residentes disfrutar de la belleza del paisaje desde la comodidad de sus hogares. Las terrazas ofrecen mucho espacio para relajarse al aire libre y conectar con la naturaleza. Casares es uno de los pueblos blancos andaluces con más encanto, situado entre el mar y la montaña. Combina a la perfección más de 2000 metros de playa de arena y aguas limpias para los bañistas, rodeada de campos de golf y para los senderistas, Sierra Bermeja. A tan sólo 6 minutos del renombrado Club de Golf Finca Cortesín, así como de otros campos de golf cercanos como Sotogrande, Estepona y Marbella, hacen que la oferta de golf sea muy atractiva. La diversión y el ocio están garantizados, así como la tranquilidad y la naturaleza.



## Características:

### Características

Gimnasio

Communal Pool

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Number of Parking Spaces: 1

Double Bedrooms: 2

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Elevator/Lift

Private Pool

Views: Sea

Solarium: Yes

Beach: 3500 Meters

Near Schools

Useable Build Space: 125 Msq.

Near Commercial Center

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B