



# Abstandsvilla zum Verkauf in San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

2.525.000 €

Referenz: R5340847    Schlafzimmer: 5    Badezimmer: 5    Grundstücksgröße: 502m<sup>2</sup>    Garten: 375m<sup>2</sup>    Terrasse: 180m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Brand new modern villa midway between the beach and the town of San Pedro Alcántara, walking distance to the amenities, shops & restaurants, boulevard & beach bars.

The basic features include, A/C hot&cold, fully fitted kitchen, the lift that connects three floors (garden floor/basement, the entry level/main living and the first floor/master suite), swimming pool, solar `pannels. All five bedrooms come with own en-suite bathrooms. There is a second living room in garden level with the bar and gym area and direct access to the gardens. On the top &nbsp;floor &nbsp;there &nbsp;is &nbsp;a &nbsp;rooftop &nbsp;terrace offering panoramic &nbsp;views. Parking space for two cars &nbsp;on the plot. &nbsp;

The &nbsp;villa is &nbsp;due to &nbsp;completion &nbsp;end &nbsp;of &nbsp;2026; &nbsp;visits &nbsp;by &nbsp;appointment.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Versorgungsraum  
Keller

### Ansichten

Berg  
Garten  
Pool  
Urban

### Pool

Privat  
Garten  
Privat  
Angelegt  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Strom

### Orientierung

Süden

### Einstellung

Strand  
In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Stadt

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Alarmanlage  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Golf  
Luxus  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Privat  
Mehr als eins