



## Penthouse zum Verkauf in Puerto Banús, Marbella

2.300.000 €

Referenz: R5339212 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 100m<sup>2</sup> Terrasse: 196m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Discover a Truly One-of-a-Kind Penthouse!

Only 8 units of this model exist across all four buildings—making this an exceptionally rare opportunity to enter the market.

Nestled in the renowned Puerto Banús port, this exquisite penthouse boasts breath-taking panoramic views of the Mediterranean Sea and the harbour from a 196 m<sup>2</sup> wraparound terrace, complemented by 100 m<sup>2</sup> of luxurious interior living space.

Experience the pinnacle of coastal luxury living in Puerto Banús, ideally located directly opposite the famous El Corte Inglés, with a wealth of high-end boutiques, avant-garde restaurants, and premium leisure activities—all under Marbella's glorious climate.

Recently renovated with meticulous attention to detail and adorned with elegant contemporary design, every corner of the home has been optimized to highlight its spectacular views of the sea and the majestic surrounding mountains.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Paddel -Tennis  
Tennisplatz  
Whirlpool  
Restaurant vor Ort

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Pool  
Strand

### Pool

Gemeinschaft

### Parken

Unterirdisch

### Orientierung

Ost  
Süden  
West  
Südost  
Südwesten

### Einstellung

Gewerbegebiet  
Strand  
In der Nähe des Hafens  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Hafen  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Voll eingerichtet

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet  
Küchenlehre

### Kategorie

Wiederverkauf