



Abstandsvilla zum Verkauf in Atalaya, Estepona

1.990.000 €

Referenz: R5286979 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 490m² Garten: 356m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Atalaya

Exclusive Modern Frontline Golf Villa | El Campanario

This exceptional new-build modern villa, ideally located frontline to El Campanario Golf, offering an outstanding blend of luxury, space, and contemporary elegance.

The villa features 3 spacious bedrooms and 5 luxurious bathrooms, finished to the highest standards with high-end design, bespoke furniture, and premium materials throughout. Expansive floor-to-ceiling windows ensure abundant natural light, creating bright, open interiors and a seamless connection to the outdoor areas.

Key Features:

- Prime frontline golf position at El Campanario Golf & Country House
- 3 bedrooms and 5 bathrooms
- Luxury high-end design with carefully selected furniture
- Large windows and open-plan spaces for exceptional natural light
- Private swimming pool with panoramic golf course views
- Rooftop terrace / solarium, ideal for relaxation and entertaining
- Private sauna for a complete wellness experience
- Dedicated laundry room and storage room
- Private parking for two cars

Location Highlights:

- Situated directly next to El Campanario Golf Club
- Only minutes from Puerto Banús
- Close to beaches, restaurants, shops, international schools, and all amenities

This villa is a rare opportunity to acquire a contemporary frontline golf residence in one of the most desirable areas of the Costa del Sol—perfect as a primary home, luxury holiday retreat, or high-end investment.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Spielzimmer
Paddel -Tennis
Tennisplatz
Gastwohnung
Versorgungsraum
Whirlpool
Bar
Grill
Domotik
Restaurant vor Ort
Personalunterkunft
Keller
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Berg
Panorama
Garten
Pool
Golf
Straße

Pool

Erhitzt
Privat

Garten

Privat
Angelegt

Orientierung

Ost
Südost

Einstellung

In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet
Teil eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Klimakontrolle

Klimaanlage
Vor installierte a/c
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin
Zentralheizung
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet
Teilweise montiert

Parken

Garage
Privat
Bedeckt
Offen
Straße



Versorgungsunternehmen	Sicher	Mehr als eins
Strom	Kategorie	
Trinkbares Wasser	Reduziert	
Telefon	Ferienhäuser	
Photovoltaik -Sonnenkollektoren	Investition	
	Golf	
	Luxus	
	Zeitgenössisch	