



Villa - Chalet en venta en Atalaya, Estepona

1.990.000 €

Referencia: R5286979 Dormitorios: 3 Baños: 5 Terreno: 490m² Construido: 356m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Atalaya

Exclusive Modern Frontline Golf Villa | El Campanario

This exceptional new-build modern villa, ideally located frontline to El Campanario Golf, offering an outstanding blend of luxury, space, and contemporary elegance.

The villa features 3 spacious bedrooms and 5 luxurious bathrooms, finished to the highest standards with high-end design, bespoke furniture, and premium materials throughout. Expansive floor-to-ceiling windows ensure abundant natural light, creating bright, open interiors and a seamless connection to the outdoor areas.

Key Features:

- Prime frontline golf position at El Campanario Golf & Country House
- 3 bedrooms and 5 bathrooms
- Luxury high-end design with carefully selected furniture
- Large windows and open-plan spaces for exceptional natural light
- Private swimming pool with panoramic golf course views
- Rooftop terrace / solarium, ideal for relaxation and entertaining
- Private sauna for a complete wellness experience
- Dedicated laundry room and storage room
- Private parking for two cars

Location Highlights:

- Situated directly next to El Campanario Golf Club
- Only minutes from Puerto Banús
- Close to beaches, restaurants, shops, international schools, and all amenities

This villa is a rare opportunity to acquire a contemporary frontline golf residence in one of the most desirable areas of the Costa del Sol—perfect as a primary home, luxury holiday retreat, or high-end investment.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Aptmnt. Huéspedes
Lavadero
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Domotica
Restaurant
Alojamiento del personal
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas a Calle

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Orientación

Este
Orientación Sureste

Posición

Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada
Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada
Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
Párking en Calle



Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Paneles solares fotovoltaicos

Caja fuerte

Categoría

Reducido

Casas de vacaciones

Inversion

Golf

Lujo

Contemporáneo

More Than One