



# Ático Dúplex en venta en Marbella, Marbella

1.040.000 €

Referencia: R5349340    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Penthouse Duplex, Marbella, Costa del Sol.

4 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 200 m<sup>2</sup>, Terrace 15 m<sup>2</sup>.

Setting : Town, Commercial Area, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation.

Orientation : South.

Condition : Good.

Pool : Communal, Children`s Pool.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C.

Views : Garden.

Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, WiFi, Gym, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Access for people with reduced mobility, Double Glazing, 24 Hour Reception, Courtesy Bus, Near Church, Fiber Optic.

Furniture : Part Furnished.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Communal.

Security : Gated Complex, 24 Hour Security.

Parking : Underground, Garage, Covered.

Category : Resale.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero  
Servicio de Autobuses  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Cubierto