



Appartement te koop in Estepona, Estepona

472.000 €

Referentie: SP1019 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 134m² Terras: 29m²





Costa del Sol, Estepona

Moderne nieuwbouwappartementen in Cancelada, Estepona - Uitzicht op zee en eersteklas voorzieningenToplocatie in de Nieuwe Gouden MijlDit exclusieve nieuwe woonproject ligt in Cancelada, een van de meest gewilde gebieden van de Nieuwe Gouden Mijl van Estepona, aan de Costa del Sol. Het complex ligt op een bevoorrechte locatie op slechts 2 km van het strand en biedt een onbelemmerd uitzicht op de Sierra en, in de meeste woningen, een prachtig panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.Gelegen op slechts 10 minuten van Marbella en 45 minuten van de internationale luchthaven van Málaga (75 km), biedt dit project gemakkelijke toegang tot alle attracties van de regio en tegelijkertijd een rustige, natuurlijke omgeving omgeven door luxe voorzieningen.Moderne appartementen met terrassen, tuinen en solariumsHet project bestaat uit 57 nieuwbouwappartementen met 2 en 3 slaapkamers, waaronder:Begane grond met privétuinenTussenverdiepingen met royale terrassenPenthouses met prachtig uitzicht op zee.Elke woning beschikt over een berging en een garage, en alle woningen zijn ontworpen om maximaal te profiteren van natuurlijk licht en comfort. Tot de hoogwaardige voorzieningen behoren dubbele beglazing met thermische onderbreking, ingerichte keukens met apparatuur, airconditioning en versterkte veiligheidsdeuren. Energie-efficiëntie wordt gegarandeerd met een dubbele AA-rating.Exclusieve gemeenschappelijke voorzieningenDit wooncomplex biedt een breed scala aan voorzieningen om uw levensstijl te verrijken:Zwembad om te genieten van meer dan 320 dagen zon per jaarIndoor fitnessruimte en outdoor fitnessruimteToegang tot het exclusieve Cancelada Club House, met:Spa en saunaVolledig uitgeruste fitnessruimteCafé en loungeDeze diensten bieden een ideale combinatie van wellness, ontspanning en gemak voor zowel permanente bewoners als vakantiehuseigenaren.Omgeven door golfbanen, maneges en luxe resortsCancelada staat bekend om zijn nabijheid tot enkele van de beste golfbanen van Andalusië, waaronder:Flamingos Golf - 3 kmEl Paraíso Golf Club - 5 kmAtalaya Golf & Country Club - 6 kmEl Campanario Golf - 4 kmVoor paardenliefhebbers ligt de Escuela de Arte Ecuestre Costa del Sol, erkend door de British Horse Society, op slechts een klein eindje rijden. In de omgeving vindt u ook iconische resorts zoals het Kempinski Hotel en Villa Padierna Palace, die de luxe levensstijl weerspiegelen waar Cancelada bekend om staat.Een perfecte mix van traditie en modern levenDe charme van Estepona ligt in de perfecte mix van witgekalkte straatjes in de oude binnenstad, bloemrijke balkons en een levendige, moderne sfeer. Met zowel de Middellandse Zee als het Sierra Bermeja-gebergte op de achtergrond biedt de stad een ongeëvenaarde levenskwaliteit aan de Costa del Sol.Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te plannen aan dit unieke project in Cancelada - en verzekert uzelf van een plek aan de New Golden Mile.924



Kenmerken:

Sportschool

Communal Pool

Double Bedrooms: 3

Parking - Space

Views: Sea

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Elevator/Lift

Terrace: 29 Msq.

Beach: 1800 Meters

Useable Build Space: 100 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Air Conditioning: Yes

Near Schools