info@sparklinghomesmarbella.es
+34 662 377 539

Townhouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

899.000 €

Referentie: R5048650 **Slaapkamers:** 4 **Badkamers:** 3 **Plotgrootte:** 38m^2 **Perceelgrootte:** 129m^2 **Terras:** 37m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Top renovated 4 bedroom townhouse with beautiful golf views Newly renovated 4-bedroom townhouse located in the heart of the prestigious Aloha area in Nueva Andalucía. This elegant townhouse offers the perfect blend of modern comfort and prime location. Set frontline to the renowned Aloha Golf Course, the property enjoys peaceful views and a lifestyle surrounded by greenery and convenience. The home features 4 bedrooms, 3 bathrooms, and an additional guest toilet. The open-plan living area flows seamlessly onto a spacious west-facing terrace and garden, ideal for entertaining or relaxing outdoors while enjoying the afternoon sun. An outdoor kitchen enhances the alfresco lifestyle, perfect for enjoying Marbella's year-round sunshine. A separate laundry room adds practicality and convenience to everyday living. Additional features include a private garage, proximity to top international schools, golf courses, the beach, popular restaurants, and supermarkets — all within minutes. Located in a well-maintained community with a communal pool, this property is an ideal permanent residence, holiday home, or investment opportunity.

Kenmerken:

Extra's
Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Barbecue
Dicht bij moskee
Buurt van een kerk
Optische vezel

Zonorientatie
West
South West Orientation

Klimaatbeheersing
Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming Badkamers

Uitzicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Golf Bekeken

Ligging
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf
Stad
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Huidige Staat
Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Zwembad
Gemeenschappelijk zwembad
Kamer voor zwembad

Meubilering
Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Keuken
Volledig ingerichte keuken

Tuin
gemeenschappelijke tuin
private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Beveiliging
Kluis

Parkeergelegenheid
garage
private Parking

Voorzieningen
Elektriciteit

Categorie
Vakantiehuis
Investering
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern