



# Tussenverdieping Appartement te koop in La Duquesa, Manilva

520.000 €

Referentie: R5357491 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 127m<sup>2</sup> Terras: 13m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Spacious apartment with three bedrooms, bright lounge, underground parking and utility room on the first line of the beach in the port of La Duquesa. An excellent offer for both investment and residence on the sunny Costa del Sol.

Middle Floor Apartment, La Duquesa, Costa del Sol.

3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 127 m<sup>2</sup>, Terrace 13 m<sup>2</sup>.

Setting : Beachfront, Town, Beachside, Port, Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Marina, Close To Marina, Urbanisation, Front Line Beach Complex.

Orientation : East, South East.

Condition : Good.

Pool : Communal.

Climate Control : Air Conditioning.

Views : Sea, Mountain, Beach, Panoramic, Garden, Pool.

Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, WiFi, Tennis Court, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring.

Furniture : Part Furnished.

Kitchen : Partially Fitted.

Garden : Communal.

Security : Gated Complex.

Parking : Underground, Private.

Category : Bargain, Beachfront, Golf, Holiday Homes, Investment, Resale.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Inbouwkasten  
WiFi  
Tennisbaan  
Bijkeuken

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Garden Views  
Pool Bekeken  
uitzicht op het strand

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Koopje  
Aan zee  
Golf  
Bestaande bouw

### Zonorientatie

Oosten  
Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns strand  
Stad  
Haven  
Jachthaven  
Dichtbij jachthaven  
Eerste lijn strandontwikkeling

### Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
private Parking