



# Begane grond appartement te koop in La Duquesa, Manilva

320.000 €

Referentie: R5356882 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 84m<sup>2</sup> Terras: 38m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Ground Floor Apartment, La Duquesa, Costa del Sol.  
2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 84 m<sup>2</sup>, Terrace 38 m<sup>2</sup>.

Setting : Suburban, Commercial Area, Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town,  
Close To Schools, Close To Forest, Close To Marina, Urbanisation.

Orientation : North East.

Condition : Excellent, Recently Renovated.

Pool : Communal.

Climate Control : Hot A/C, Cold A/C, Central Heating.

Views : Sea, Mountain.

Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Private Terrace, WiFi, Storage Room, Utility Room, Ensuite  
Bathroom, Marble Flooring, Barbeque, Double Glazing, Fiber Optic.

Furniture : Fully Furnished, Optional.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Communal.

Security : Gated Complex, Electric Blinds, 24 Hour Security, Safe.

Parking : Underground, Private.

Utilities : Electricity, Drinkable Water.

Category : Investment, Resale.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Bijkeuken  
Barbecue  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

North East Orientation

### Ligging

Commerciële omgeving  
Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Voorstad  
Dichtbij bos  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

Volledig gemeubileerd  
optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Elektrische rolluiken  
Kluis

### Categorie

Investering  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Koude A/C  
Warme A/C  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
private Parking