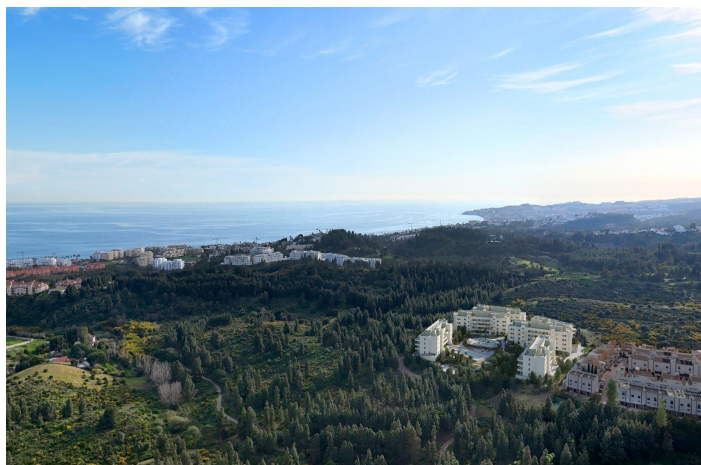




## Ático en venta en Mijas Costa, Mijas

623.000 €

Referencia: RS79065    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 137m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Apartamentos de nueva construcción con vistas panorámicas en Mijas Costa-Costa del Sol. Complejo residencial exclusivo entre el mar y la montaña. Descubra este exclusivo complejo de nueva construcción en Mijas Costa, donde la naturaleza, el diseño contemporáneo y el bienestar se unen para crear un estilo de vida mediterráneo único. Con una ubicación ideal en una zona elevada cerca de la zona del Hipódromo, este complejo residencial ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y está rodeado de tranquilos bosques de pinos. Mijas Costa es una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol, perfectamente situada entre Málaga y Marbella. Conocida por su hermoso litoral, su ambiente relajado y sus excelentes infraestructuras, ofrece un equilibrio perfecto entre el encanto tradicional andaluz y la vida moderna. Apartamentos modernos con amplias terrazas y vistas despejadas. La promoción ofrece elegantes apartamentos de dos y tres dormitorios diseñados para aprovechar al máximo la luz natural y la vida al aire libre. Todas las viviendas cuentan con amplias terrazas con vistas despejadas, ideales para disfrutar del clima soleado durante todo el año. Los compradores pueden elegir entre apartamentos en planta baja con jardines privados, viviendas en plantas intermedias con amplias terrazas o áticos con solárium privados. Cada propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero. Los interiores están diseñados con distribuciones diáfanas, integrando cocinas modernas con zonas de salón y comedor. Grandes ventanales conectan los espacios interiores y exteriores, creando hogares luminosos y confortables. Zonas comunes de primera calidad y estilo de vida. Los residentes pueden disfrutar de una amplia gama de instalaciones comunes de alta calidad dentro de esta comunidad cerrada y segura. Entre ellas se incluyen piscinas, jardines paisajísticos, un gimnasio totalmente equipado, espacios de coworking, salón social y zonas deportivas. La promoción también cuenta con una instalación fotovoltaica para las zonas comunes, lo que mejora la eficiencia energética y la sostenibilidad. Acabados de alta calidad y viviendas energéticamente eficientes. Todas las viviendas están construidas con materiales de alta calidad y diseñadas para alcanzar la calificación energética A. Entre sus características se incluyen cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos, aire acondicionado por conductos, sistema aerotérmico para agua caliente y carpintería exterior de alto rendimiento. Otras características adicionales son las puertas de entrada de seguridad reforzadas con aislamiento acústico, lo que garantiza tanto comodidad como tranquilidad. Ubicación privilegiada cerca de campos de golf, playas y destinos clave. Esta promoción goza de una ubicación ideal cerca de algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, como el Cerrado del Águila Golf (a 2 km) y El Chaparral Golf (a 4 km). Las playas de Mijas Costa se encuentran a unos 2 km, con más de 12 km de costa. Las distancias clave incluyen el aeropuerto de Málaga a 30 km, Marbella a 25 km, Fuengirola a 5 km y el centro de Málaga a 35 km, lo que proporciona una excelente conectividad con los principales destinos. Una oportunidad ideal de inversión y estilo de vida en la Costa del Sol. Con su diseño moderno, su ubicación privilegiada y sus excepcionales comodidades, esta promoción ofrece una excelente oportunidad tanto para la inversión como para la residencia permanente. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita y descubrir su nuevo hogar en Mijas Costa. 924



## Características:

Gimnasio

Communal Pool

Number of Parking Spaces: 1

Parking - Space

Near Commercial Center

Beach: 2000 Meters

Gated

Double Bedrooms: 2

Elevator/Lift

Useable Build Space: 70 Msq.

Terrace: 35 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Near Schools