



Appartement te koop in Marbella, Marbella

1.176.270 €

Referentie: RS79222 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 150m²





Costa del Sol, Marbella

Exclusieve nieuwe woonwijk in Aloha Golf, Nueva Andalucía MarbellaLuxe wonen in het hart van Nueva AndalucíaOntdek deze exclusieve nieuwe woonwijk in Aloha Golf, een van de meest prestigieuze wijken van Nueva Andalucía, Marbella. Omgeven door golfbanen van wereldklasse en op slechts enkele minuten van de Golden Mile en Puerto Banús van Marbella, biedt dit boetiekproject de perfecte mix van elegantie, privacy en mediterrane levensstijl.Moderne appartementen en penthousesDe gemeenschap beschikt over luxe appartementen met 2 en 3 slaapkamers, penthouses en duplex-penthouses binnen een beveiligd gated complex. De eerste fase bestaat uit slechts 16 woningen, verdeeld over twee laagbouwgebouwen, wat exclusiviteit en rust garandeert.Appartementen op de begane grond met eigen aanpasbare tuinenAppartementen op de eerste verdieping met ruime terrassenPenthouses met privézwembaden op het dak en panoramisch uitzichtHoogwaardige kwaliteiten en afwerkingenElke woning is ontworpen volgens de hoogste normen en combineert comfort met geavanceerde technologie. Kenmerken zijn onder meer:Aerothermisch systeem voor warm water en vloerverwarmingVolledig gekanaliseerde airconditioningSonos-geluidssysteemDesignkeukens met gelakte kasten en Miele-apparatuurVloer-tot-plafonddeurenUitzonderlijke gemeenschappelijke voorzieningenBewoners kunnen genieten van een breed scala aan faciliteiten die zijn ontworpen voor vrije tijd, ontspanning en welzijn:Buitenzwembad met aangelegde tuinenVerwarmd binnenzwembad met fitnessruimte en spaCo-workingruimte en loungeConciërgeserviceBuitenvideobewakingsstelselToplocatie in MarbellaDit wooncomplex is ideaal gelegen naast de Aloha Golf Club en de Aloha International School, met een prachtig uitzicht op de berg La Concha en de Middellandse Zee. De omgeving biedt gemakkelijke toegang tot stranden, winkelcentra, internationale scholen en sportfaciliteiten.Centrum van Marbella: 6 kmPuerto Banús: 4 kmEstepona: 30 kmSotogrande: 55 kmInternationale luchthaven van Málaga: 58 kmLifestyle in MarbellaMarbella is een van de meest exclusieve bestemmingen aan de Costa del Sol, met meer dan 300 dagen zon per jaar, zandstranden, luxe winkels, uitstekende restaurants en een bruisend cultureel leven. Dit project biedt de perfecte gelegenheid om te genieten van alles wat Marbella te bieden heeft, terwijl u in een rustige en bevoorrechte omgeving woont.Neem vandaag nog contact met ons op om een privébezoeking te regelen en uw nieuwe luxe woning in Aloha Golf, Nueva Andalucía, te reserveren.924



Kenmerken:

Sportschool

Gated

Terrace: 50 Msq.

Useable Build Space: 99 Msq.

Near Schools

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Location: Coastal, Urbanisation

Elevator/Lift

Near Commercial Center

Communal Pool

Double Bedrooms: 2

Parking - Space

Beach: 2500 Meters