



# Apartamento en venta en Estepona, Estepona

553.000 €

Referencia: RS79323    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 50m<sup>2</sup>    Construido: 148m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Exclusivo Resort Residencial con Spa y Piscinas en la Zona de Selwo, Estepona; Ubicación privilegiada entre naturaleza y mar en la Costa del Sol; Este exclusivo resort de obra nueva se encuentra en la cotizada zona de Selwo, entre Estepona y San Pedro de Alcántara, una ubicación estratégica en plena Milla de Oro de la Costa del Sol. A tan solo 1 km de la playa y junto al parque natural Selwo Aventura, el complejo ofrece un entorno natural excepcional con vistas al mar, acceso a servicios y una amplia oferta de ocio al aire libre; Estepona, uno de los municipios más destacados del litoral malagueño, se sitúa entre dos de los puertos deportivos más prestigiosos del Mediterráneo: Puerto Banús y Sotogrande. La zona combina naturaleza, playa, golf, gastronomía y cultura con excelentes comunicaciones; Viviendas modernas con excelentes calidades y vistas; La promoción incluye apartamentos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, con tipologías para todos los estilos de vida; Plantas bajas con jardín privado; Viviendas intermedias con grandes terrazas; Áticos con vistas al mar y algunas unidades con solárium privado; Cada unidad incluye al menos una plaza de aparcamiento y un trastero; Las viviendas destacan por su diseño contemporáneo, grandes ventanales y acabados de alta calidad; Cocinas amuebladas con electrodomésticos incluidos; Aire acondicionado por conductos totalmente instalado; Persianas eléctricas en dormitorios; Opciones de personalización disponibles; Instalaciones premium para una vida de resort; Este complejo residencial ofrece un estilo de vida exclusivo gracias a sus completas zonas comunes; 4 piscinas exteriores; Spa con piscina cubierta y climatizada; Gimnasio; Cine privado; Youth Club; Espacio de coworking; Conectividad y puntos de interés cercanos; Playa más cercana: 1 km; Selwo Aventura: 500 m; Puerto Banús (Marbella): 13 km; Centro de Estepona: 9 km; Sotogrande: 37 km; Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol: 71 km; Aeropuerto de Gibraltar: 49 km; Estación AVE María Zambrano (Málaga): 75 km; Campos de golf cercanos: La Resina Golf (2 km), Valle Romano Golf (10 km), Los Flamings Golf (5 km); Disfrute del verdadero estilo de vida mediterráneo; Viva en un entorno natural único sin renunciar a la cercanía de la ciudad, el mar y los mejores servicios. Contacte con nosotros hoy mismo para más información o para concertar una visita a este excepcional resort residencial en Estepona; 924



## Características:

Gimnasio

Gated

Location: Coastal

Elevator/Lift

Near Schools

Terrace: 39 Msq.

Double Bedrooms: 3

Parking - Space

Near Bus Route

Near Commercial Center

Communal Pool

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 112 Msq.

Beach: 1000 Meters