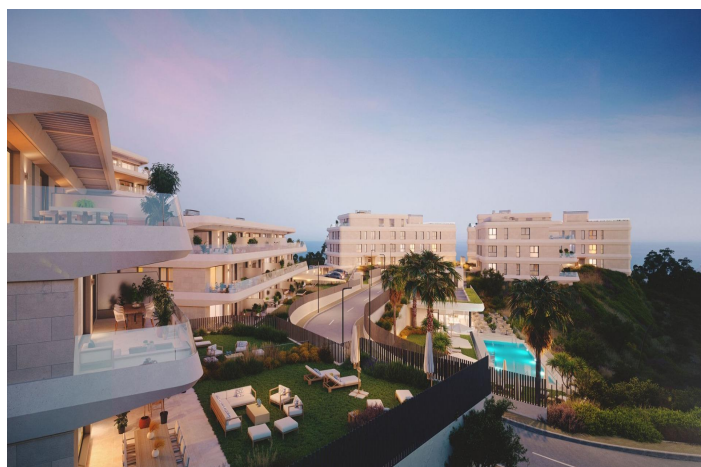




## Appartement te koop in Estepona, Estepona

762.000 €

Referentie: RS79515 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 31m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 167m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Moderne nieuwbouwappartementen in Selwo Estepona, vlakbij het strand en de golfbaan. Exclusieve locatie in Selwo Estepona. Ontdek dit nieuwe woonproject in het hart van Selwo, Estepona, naast de golfclub La Resina. Deze boetiekachtige gemeenschap ligt op een verhoogde locatie met uitzicht op het natuurpark Selwo Aventura en biedt een rustige omgeving, omgeven door groen en met een vrij uitzicht. Selwo is een van de meest opkomende wijken van Estepona, bekend om zijn natuurlijke landschappen, de nabijheid van de kust en de uitstekende verbindingen. Het centrum van Estepona, met zijn charmante oude binnenstad, jachthaven, restaurants en winkels, ligt op slechts een klein eindje rijden. Stijlvolle woningen ontworpen voor comfort. Het project bestaat uit 73 moderne appartementen met 2, 3 en 4 slaapkamers, zorgvuldig ontworpen voor comfort en welzijn. De woningen liggen op slechts 2 km van het strand en veel woningen hebben een prachtig uitzicht op zee. Elke woning beschikt over ten minste één eigen parkeerplaats en een berging. De appartementen zijn voorzien van een volledig uitgeruste keuken met apparatuur, aerothermische systemen voor warm water en vloerverwarming, volledig geïnstalleerde airconditioning en elektrische jaloezieën in de woonkamer en slaapkamers. Gemeenschappelijke ruimtes in resortstijl. Bewoners kunnen genieten van een breed scala aan hoogwaardige gemeenschappelijke voorzieningen. Deze omvatten een zwembad voor volwassenen en een kinderbad, ruime aangelegde tuinen, een multifunctionele sociale ruimte en een fietsenstalling. De exclusieve Social Club biedt een complete fitnessruimte, sauna's, een stijlvolle gastrobar en tuinen, waardoor het een perfecte plek is om te ontspannen of te socializen met familie en vrienden. Het hele complex is omheind en voorzien van videobewaking rondom voor extra veiligheid en gemoedsrust. Natuurlijke omgeving naast Selwo Aventura. Een van de meest unieke kenmerken van dit project is de ligging naast Selwo Aventura, een beroemd wildpark met meer dan 1.000 dieren. Deze natuurlijke omgeving zorgt voor een vrij uitzicht, privacy en een sterke verbinding met de natuur, terwijl het toch dicht bij de kust en stedelijke voorzieningen ligt. Het project ligt op slechts enkele meters van de A7, waardoor de omliggende steden en belangrijke bestemmingen uitstekend bereikbaar zijn. Afstanden tot bezienswaardigheden: Strand 2 km; La Resina Golf 1 km; Centrum van Estepona 7 km; Puerto Banús 15 km; Marbella 20 km; Luchthaven Gibraltar 40 km; Luchthaven Málaga 75 km; Renfe-treinstation Fuengirola 65 km; Haven van Estepona 8 km. Uw nieuwe thuis aan de Costa del Sol. Deze nieuwbouwwoningen in Selwo Estepona combineren een modern design, een natuurlijke omgeving en een toplocatie vlakbij het strand en de golfbaan. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezoeking te regelen.



## Kenmerken:

Sportschool

Communal Pool

Number of Parking Spaces: 1

Elevator/Lift

Near Bus Route

Garden

Gated

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 134 Msq.

Near Schools

Beach: 2000 Meters

Double Bedrooms: 3

Parking - Space

Terrace: 36 Msq.

Near Commercial Center