



# Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

1.950.000 €

Referencia: RS79577    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 75m<sup>2</sup>    Construido: 180m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Fabuloso proyecto exclusivo de viviendas unifamiliares y plurifamiliares de 2, 3 y 4 dormitorios en Elviria playa, una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella Este y una de las mejores playas de la Costa del Sol. Sistema de climatización mediante aerotermia, cocina totalmente amueblada y equipada, y acabados de primer nivel. Las viviendas cuentan con el sello BREEAM®, un certificado de construcción sostenible y respetuosa con el medio ambiente. El complejo disfrutará de dos piscinas, gimnasio, zona de co-working, cierre perimetral y parking subterráneo. En un enclave privilegiado que combina un ambiente tranquilo y familiar con una animada vida social. A tan solo 10 minutos en coche del centro de Marbella o Puerto Banús, uno de los puertos deportivos más importantes de Europa, y a 30 minutos del Aeropuerto internacional de Málaga. Cuenta con una amplia oferta gastronómica, de ocio y de golf, contando con varios de los mejores campos en sus inmediaciones.



## Características:

Gimnasio

Number of Parking Spaces: 2

Gated

Parking - Space

Near Schools

Garden

Terrace: 45 Msq.

Useable Build Space: 142 Msq.

Double Bedrooms: 4

Near Commercial Center

Near Trees

Communal Pool

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 400 Meters