



## Ático Dúplex en venta en Benahavís, Benahavís

349.000 €

Referencia: R5363680    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 190m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

RENT WITH OPTION TO BUY POSSIBLE!

Beautiful duplex penthouse for long-term rental in the Parque Botánico Resort & Country Club urbanization.

190 m2 built

3 bedrooms

2 bathrooms

Living room, kitchen, two terraces

Mountain views

The urbanization is gated with 24-hour security, it has a large swimming pool with its beach bar, two medium-sized swimming pools and a closed, heated Olympic swimming pool, gym, tennis courts, paddle tennis, squash, saunas, jacuzzi. It is a very quiet and pleasant place with lots of nature and only 4 km from the sea, 15 km from Puerto Banús and 7 km from Estepona.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Jacuzzi  
Bar  
Restaurant  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Este

### Posición

Urbanización

### Muebles

Sin Amueblar  
Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada  
Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo