



# Penthouse Duplex te koop in Benahavís, Benahavís

349.000 €

Referentie: R5363680 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 190m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

RENT WITH OPTION TO BUY POSSIBLE!

Beautiful duplex penthouse for long-term rental in the Parque Botánico Resort & Country Club urbanization.

190 m2 built

3 bedrooms

2 bathrooms

Living room, kitchen, two terraces

Mountain views

The urbanization is gated with 24-hour security, it has a large swimming pool with its beach bar, two medium-sized swimming pools and a closed, heated Olympic swimming pool, gym, tennis courts, paddle tennis, squash, saunas, jacuzzi. It is a very quiet and pleasant place with lots of nature and only 4 km from the sea, 15 km from Puerto Banús and 7 km from Estepona.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
24-uurs receptie  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
WiFi  
Sportschool  
Sauna  
Paddle tennissen  
Tennisbaan  
Jacuzzi  
Bar  
Restaurant op locatie  
Optische vezel  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Mountain Bekeken  
Forest Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
verwarmd zwembad  
binnenzwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

Oosten

### Ligging

Urbanisatie

### Meubilering

Ongemeubileerd  
Gedeeltelijk gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerde A/C  
Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken  
Gedeeltelijk ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage