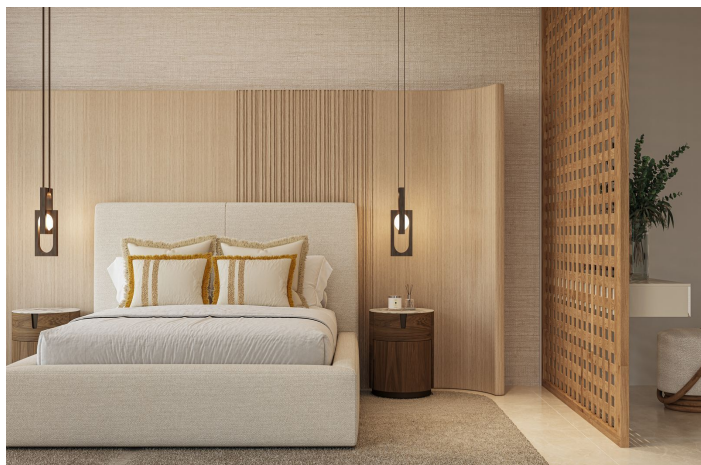




## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

9.995.000 €

Referencia: R5365228    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 250m<sup>2</sup>    Construido: 712m<sup>2</sup>    Terraza: 161m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

VILLAAURION enjoys an exceptional dual orientation to the west and south, offering a breathtaking panorama of both mountain and sea. From its elevated position, the villa captures sweeping views across the surrounding hills and the dramatic Sierra Bermeja mountain range, while overlooking the renowned La Zagaleta Country Club estate.

The west-facing aspect ensures magnificent sunsets throughout the year, painting the landscape in warm golden light each evening. To the south, the views extend across the Mediterranean Sea, reaching as far as Gibraltar and, on clear days, the distant coastline of Morocco, creating a truly extraordinary horizon that connects two continents.



## Características:

### Características

24 Horas Recepción

Domotica

Sótano

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Persianas Eléctricas

### Categoría

Lujo

Contemporáneo

### Orientación

Oeste

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje

Párking Privado

Párking Cubierto

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Preinstalado

A/A Frio

A/A Caliente

Suelo Radiante

Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos