



# Tussenverdieping Appartement te koop in Costalita, Estepona

715.000 €

Referentie: R5364136 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 151m<sup>2</sup> Terras: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Costalita

### BEACHFRONT OPPORTUNITY IN THE EXCLUSIVE COSTALITA AREA

Located on the New Golden Mile, between Marbella and Estepona, in the exclusive Costalita area, next to the beach and just a few minutes' drive from Guadalmina and Puerto Banús. It is also close to all kinds of amenities and several of the best golf courses in the area (Guadalmina, Atalaya, El Paraíso, Los Arqueros, etc.).

This spacious apartment comprises a total of 3 bedrooms and 3 bathrooms, a living room with a separate kitchen and utility room, and a terrace.

A parking space is included.

It is situated within a beautiful gated community with gardens, a communal swimming pool, and direct beach access.

An ideal property for clients who want to enjoy an excellent beachfront property.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Inbouwkasten  
Bijkeuken

### Uitzicht

Garden Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Urbanisatie  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
Deurbel met intercom

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage  
Gemeenschappelijk Parking