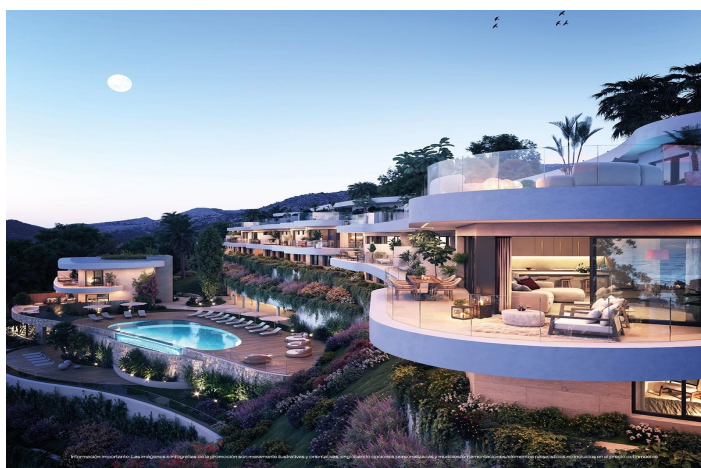
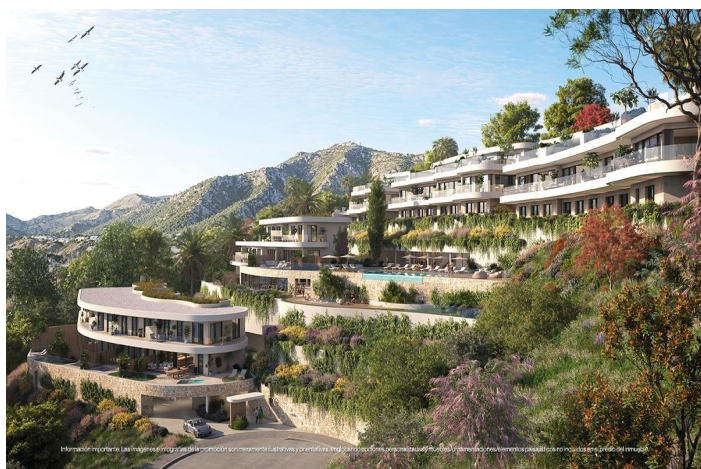




# Stadthaus zum Verkauf in Fuengirola, Fuengirola

1.085.000 €

Referenz: RS82634    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 3    Garten: 221m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Luxuriöse Neubau-Reihenhäuser in Las Lomas del Higuerón mit Meerblick und privaten Pools zu verkaufen&#13;&#13;Erstklassige Lage in Las Lomas del Higuerón an der Costa del Sol&#13;Entdecken Sie eine exklusive Boutique-Wohnanlage in Las Lomas del Higuerón, einer der prestigeträchtigsten Wohngegenden an der Costa del Sol. In erhöhter Lage, nur 1,5 km vom Strand entfernt, bietet diese privilegierte Enklave einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und einfachen Zugang zu allen wichtigen Dienstleistungen. Die Gegend ist bekannt für ihre Nähe zum renommierten Higuerón Hotel, das luxuriöse Wellnessanlagen, gehobene Gastronomie und Sportclubs bietet. Dank der hervorragenden Anbindung an Fuengirola, Benalmádena und Málaga bietet dieser Standort eine perfekte Balance zwischen Privatsphäre, Natur und Komfort.&#13;&#13;Moderne Reihenhäuser für zeitgemäßes Wohnen&#13;Diese exklusive Wohnanlage besteht aus nur 25 modernen Häusern mit 3 oder 4 Schlafzimmern, die durchdacht auf zwei Ebenen verteilt sind. Jede Immobilie wurde so konzipiert, dass Raum, Tageslicht und Komfort optimal genutzt werden, mit großen Fenstern und offenen Wohnbereichen, die Innen- und Außenbereiche nahtlos miteinander verbinden.&#13;&#13;Je nach Einheit können Hausbesitzer private Gärten auf der unteren Ebene oder großzügige Dachterrassen genießen, ideal zum Entspannen unter der mediterranen Sonne bei atemberaubendem Meerblick.&#13;&#13;Private Pools und erstklassiges Leben im Freien&#13;Jedes Haus verfügt über einen eigenen privaten Swimmingpool, der das ganze Jahr über eine persönliche Oase der Entspannung und Unterhaltung schafft. Die Anlage bietet zudem wunderschön gestaltete Gemeinschaftsbereiche, darunter einen Außenpool mit Liegeflächen, einen voll ausgestatteten Fitnessraum und Mehrzweckräume für Arbeit oder Freizeit, die ein umfassendes Lifestyle-Erlebnis gewährleisten.&#13;&#13;Hochwertige Ausstattung und nachhaltige Merkmale&#13;Diese Häuser zeichnen sich durch ihre außergewöhnliche Qualität und Liebe zum Detail aus. Die Innenräume sind mit großformatigen Porzellanfliesen, voll ausgestatteten modernen Küchen mit Geräten sowie eleganten Badezimmern mit Möbeln, Spiegeln und Duschwänden ausgestattet.&#13;&#13;Komfort wird durch Fußbodenheizung, aerothermische Systeme und fortschrittliche Hausautomationstechnologie garantiert, mit der Sie Beleuchtung und Klima effizient steuern können. Das Projekt verfügt über die Energieeffizienzklasse A und umfasst Photovoltaik-Lösungen, um die Nachhaltigkeit zu verbessern und den Energieverbrauch zu senken.&#13;&#13;Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören elektrische Rollläden in den Schlafzimmern, verstärkte Eingangstüren und modernste Installationen, die für das moderne Leben konzipiert sind.&#13;&#13;Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten&#13;Strand: 1,5 km&#13;Zentrum von Fuengirola: 5 km&#13;Benalmádena: 8 km&#13;Stadt Málaga: 25 km&#13;Flughafen Málaga: 20 km&#13;Nächstgelegene Golfplätze: 5 bis 10 km&#13;Puerto Marina Benalmádena: 10 km&#13;&#13;Ein exklusiver Lebensstil an der Costa del Sol&#13;Diese neu gebauten Reihenhäuser in Las Lomas del Higuerón bieten eine einzigartige Gelegenheit, Luxus, Privatsphäre und modernes Design an einem der begehrtesten Standorte an der Costa del Sol zu genießen. Ob als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage – diese Immobilie sticht wirklich hervor. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr Traumhaus am Mittelmeer zu sichern.&#13;&#13;&#13;924



## Eigenschaften:

Fitnessstudio

Communal Pool

Double Bedrooms: 3

Parking - Space

Views: Sea

Near Schools

Near Trees

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Elevator/Lift

Solarium: Yes

Near Commercial Center

Beach: 1500 Meters

Useable Build Space: 140 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Private Pool

Terrace: 85 Msq.