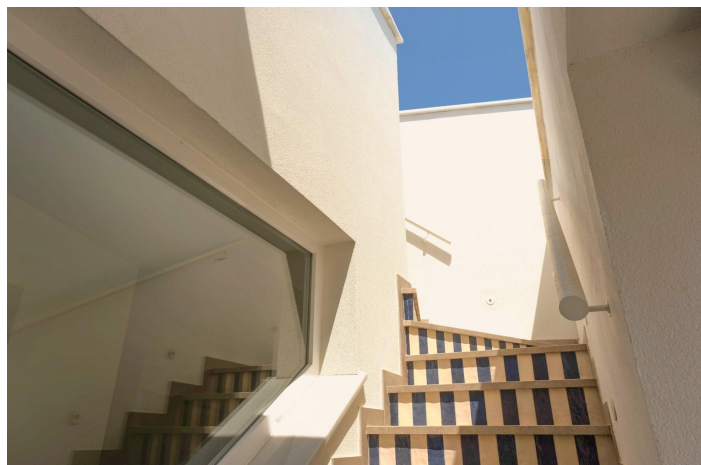
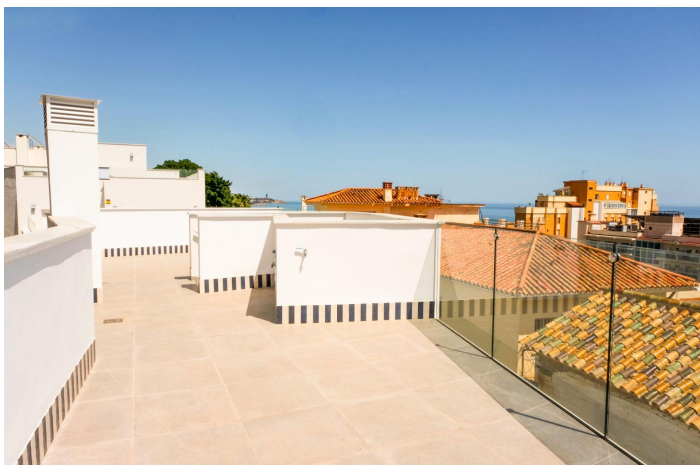




# Geschakelde Woning te koop in Málaga, Málaga

880.000 €

Referentie: RS82653 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 118m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Exclusieve woningen met zeezicht in La Malagueta (Málaga): wonen op een toplocatie aan de kust&#13;&#13;Kleinschalig nieuwbouwproject vlak bij het strand&#13;&#13;Ontdek dit exclusieve nieuwbouwproject met slechts drie woningen in La Malagueta, een van de meest prestigieuze en gewilde wijken van Málaga. Momenteel zijn er nog maar twee woningen beschikbaar, waaronder een duplex met een eigen solarium en een adembenemend uitzicht op zee, en een woning op de begane grond met een ruim terras.&#13;&#13;Dit project ligt op slechts 300 meter van het strand en biedt een unieke kans om te genieten van de mediterrane levensstijl in een toplocatie aan de kust. La Malagueta staat bekend om zijn elegante sfeer, de nabijheid van het centrum van Málaga en de levendige boulevard vol met restaurants, cafés en culturele bezienswaardigheden.&#13;&#13;Modern ontwerp met mediterrane charme&#13;&#13;Dit boetiekproject combineert hedendaagse architectuur met traditionele elementen, waardoor een onderscheidende en uitnodigende omgeving ontstaat. Elke woning is zorgvuldig ontworpen om privacy, comfort en een sterke verbinding met het omringende kustlandschap te bieden.&#13;&#13;De duplexwoning beschikt over een eigen solarium op het dak met adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee, ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen. De woning op de begane grond biedt een groot privéterras, perfect voor het buitenleven en om te genieten van het zonnige klimaat van de Costa del Sol.&#13;&#13;Hoogwaardig interieur en eersteklas afwerking&#13;&#13;Het interieur is ontworpen volgens de hoogste normen, met gebruikmaking van hoogwaardige materialen van Porcelanosa om zowel elegantie als duurzaamheid te garanderen. De woningen beschikken over volledig uitgeruste keukens met BOSCH-apparatuur, die functionaliteit combineren met modern design.&#13;&#13;De badkamers worden compleet met meubilair en doucheschermen opgeleverd, terwijl de woningen zijn voorzien van een aërothermisch systeem voor warm water en multisplit-airconditioning voor zowel verwarming als koeling.&#13;&#13;Smart Home-functies en comfort&#13;&#13;Elke woning is uitgerust met geïntegreerde domoticasystemen, waardoor bewoners belangrijke aspecten van de woning, zoals verlichting en klimaat, eenvoudig kunnen regelen. Deze technologie verhoogt zowel het comfort als de veiligheid en zorgt voor een moderne en comfortabele woonervaring.&#13;&#13;Toplocatie in het oosten van Málaga, dicht bij belangrijke voorzieningen&#13;&#13;La Malagueta ligt in een woonwijk in het oostelijke deel van Málaga en biedt een rustige omgeving, terwijl het toch dicht bij het bruisende stadscentrum ligt. Het historische centrum van Málaga ligt op ongeveer 1 km afstand, de haven van Málaga op ongeveer 1,5 km en de internationale luchthaven van Málaga op ongeveer 12 km van het project.&#13;&#13;Verschillende golfbanen liggen binnen een straal van 10 tot 15 km, en de omgeving profiteert van uitstekende vervoersverbindingen en lokale voorzieningen.&#13;&#13;Ideale investering of woning aan de kust in Málaga&#13;&#13;Deze exclusieve woningen bieden een zeldzame kans om een moderne woning met uitzicht op zee te bezitten in een van de meest gewilde wijken van Málaga.&#13;&#13;Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe woning in La Malagueta, Málaga, te bemachtigen.&#13;&#13;&#13;924



## Kenmerken:

Useable Build Space: 70 Msq.

Near Train Station

Beach: 300 Meters

Space

Key Ready

Gated

Location: Coastal

Air Conditioning: Yes

Solarium: Yes

Near Schools

Terrace: 49 Msq.

Double Bedrooms: 2

Views: Sea

Near Bus Route

Near Commercial Center