



# Bungalow en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.115.000 €

Referencia: RS82933    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 201m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Apartamentos boutique de nueva construcción con vistas al mar en Torremuelle, Benalmádena. Elegante vida costera a solo 350 m de la playa. Descubra una exclusiva promoción boutique de solo 28 apartamentos premium en la codiciada zona de Torremuelle, Benalmádena. Este excepcional complejo de nueva construcción está idealmente situado a solo 350 metros de la playa de Torremuelle y sus encantadoras calas, con acceso directo al mar y cerca de las mejores instalaciones de ocio, como el campo de golf Torrequebrada y Puerto Marina. Ubicado al pie de las montañas de Mijas, la ubicación ofrece un equilibrio perfecto entre la vida costera y la tranquilidad natural. Apartamentos modernos diseñados para el confort y el estilo. Cada uno de los apartamentos de 3 dormitorios ha sido diseñado prestando especial atención al espacio, la luz natural y la integración perfecta con el entorno. La distribución diáfana, la ventilación cruzada y la orientación sur permiten que la luz del sol inunde todas las estancias, creando interiores cálidos y acogedores. Las viviendas de la planta baja incluyen jardines privados, mientras que los dúplex de las plantas superiores cuentan con amplias terrazas y solárium privados, ideales para disfrutar de las vistas panorámicas del Mediterráneo. Los acabados de alta gama incluyen: Cocinas de Modulnova con electrodomésticos integrados; Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por conductos; Sistema aerotérmico para ahorrar energía; Domótica para la iluminación, la climatización, las persianas, la ventilación y la seguridad; Servicios exclusivos de la comunidad; El complejo ofrece una amplia gama de servicios comunes de primera calidad, diseñados para mejorar la vida cotidiana; Piscina exterior y piscina cubierta climatizada; Gimnasio totalmente equipado y zona de bienestar; Salón social con espacio de coworking; Aparcamiento subterráneo privado (1 o 2 plazas por vivienda) y trasteros; Jardines paisajísticos y acceso directo a la playa a través de un parque público; Ubicación privilegiada con excelentes comunicaciones; Torremuelle es el barrio más occidental de Benalmádena Costa, con una extensión parcial hacia Fuengirola. La zona está bien comunicada por la carretera N-340 y la línea de tren de cercanías C-1 que une Fuengirola con Málaga, lo que la hace ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones. Distancias clave: Torrequebrada Golf: 1,5 km; Benalmádena Puerto Marina: 4,5 km; Aeropuerto de Málaga: 18 km (aprox. 20 minutos); Tivoli World y Selwo Marina: 5 km; Centro de Málaga: 26 km; Viva el sueño mediterráneo en la Costa del Sol; Experimente un nuevo estándar de vida junto al mar en una de las zonas más codiciadas de Benalmádena. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita o solicitar más información sobre estas exclusivas viviendas de nueva construcción.



## Características:

Gimnasio

Beach: 350 Meters

Useable Build Space: 137 Msq.

Parking - Space

Solarium: Yes

Near Schools

Near Trees

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Central Heating, Air Conditioning: Yes

Near Bus Route

Near Commercial Center

Communal Pool

Double Bedrooms: 3

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Terrace: 38 Msq.